

Västsvensk Logistik AB (publ) Kvartalsrapport 1 november 2021 – 31 januari 2022

TRREDJE KVARTALET 2021-11-01—2022-01-31

- Hyresintäkter 10 084 (9 962) Tkr.
- Driftnetto 9 700 (9 510) Tkr.
- Underhållskostnader 42 (94) Tkr.
- Förvaltningsresultat 6 261 (6 191) Tkr.
- Förvaltningsresultat/aktie 2,56 (2,53) kr.
- Resultat efter skatt 4 962 (4 822) Tkr.
- Resultat per aktie 2,03 (1,97) kr.
- Orealiserad värdeförändring på förvaltningsfastigheten uppgår till 0 (-63) Tkr.

NIO MÅNADER 2021-05-01—2022-01-31

- Hyresintäkter 30 016 (29 941) Tkr.
- Driftnetto 28 881 (28 302) Tkr.
- Underhållskostnader 136 (511) Tkr.
- Förvaltningsresultat 18 357 (18 112) Tkr.
- Förvaltningsresultat/aktie 7,49 (7,39) kr.
- Resultat efter skatt 14 478 (7 466) Tkr.
- Resultat per aktie 5,91 (3,05) kr.
- Orealiserad värdeförändring på förvaltningsfastigheten uppgår till 0 (-6 794) Tkr.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER PERIODENS UTGÅNG

Bolaget har den 22 februari 2022 frånträtt dotterbolaget Västsvensk Logistik Propco AB, ägare av koncernens enda fastighet Hästägaren 3 i Mölndal. Köpare är Revelop V AB. Den preliminära köpeskillingen är baserad på ett underliggande fastighetsvärde för fastigheten om 665 Mkr.

VÄSTSVENSK LOGISTIK I KORTHET

Västsvensk Logistik AB (publ) är ett svenskt fastighetsbolag som indirekt ägt, förvaltad och hyrt ut fastigheten Hästägaren 3 i Mölndal. Västsvensk Logistik AB:s aktier är upptagna till handel på Spotlight Stock Market.

FINANSIELL ÖVERSIKT OCH NYCKELTAL – KONCERNEN

Belopp i Tkr om ej annat anges.

	1 nov 2021	1 nov 2020	1 maj 2021	1 maj 2020
Finansiell översikt och nyckeltal	-31 jan 2022	-31 jan 2021	-31 jan 2022	-31 jan 2021
Totala intäkter	10 084	9 962	30 016	29 941
Driftnetto	9 700	9 510	28 881	28 302
Förvaltningsresultat	6 261	6 191	18 357	18 112
Resultat efter skatt	4 962	4 822	14 478	7 466

Finansiell ställning	31 jan 2022	31 jan 2021	30 apr 2021	30 apr 2020
Förvaltningsfastighet	624 000	623 000	624 000	623 000
Eget kapital	253 669	243 727	252 053	236 262
Fastighetslån	383 214	386 357	381 571	388 714

	1 nov 2021	1 nov 2020	1 maj 2021	1 maj 2020
Kassaflöde	-31 jan 2022	-31 jan 2021	-31 jan 2022	-31 jan 2021
Löpande verksamheten (netto)	16 447	4 902	19 458	11 035
Investeringsverksamheten (netto)	0	-63	0	-6 794
Finansieringsverksamheten (netto)	-10 555	-510	-15 863	-7 288
Likvida medel vid periodens slut	23 729	12 841	23 729	12 841

Nyckeltal per aktie	31 jan 2022	31 jan 2021	30 apr 2021	30 apr 2020
Förvaltningsresultat per aktie, kr	7,49	7,39	9,95	9,77
Resultat per aktie före utspädning, kr	5,91	3,05	6,45	-1,90
Resultat per aktie efter utspädning, kr	5,91	3,05	6,45	-1,90
Eget kapital per aktie, kr	103,44	99,48	102,88	96,43
Börskurs per aktie, kr	105,00	74,00	75,50	70,00
Börskurs/Eget kapital, %	101	74	73	73
Antal utestående	2 450 000	2 450 000	2 450 000	2 450 000

VD HAR ORDET

Efter ytterligare ett förvaltningsmässigt stabilt kvartal har bolaget frånträtt dotterbolaget och därigenom fastighetens förvaltning den 22 februari.

På grund av försäljningen av dotterbolaget är bolaget enligt det normala regelverket nu placerats på Spotlights OBS-lista och det går köpa och sälja aktier som tidigare.

Västsvensk logistik och köparen arbetar tillsammans för att slutföra ekonomiska regleringen av den genomförda affären. Bolaget avser att genomföra bokslutet som planerat och publicera bokslutskommunikén och årsredovisningen enligt gängse ordning.

Bolaget arbetar för närvarande med en plan för hur försäljningslikviden minus kostnaderna skall föras över till aktieägarna genom mest fördelaktiga sätt. Styrelsen planerar att återkomma med ett förslag till detta i anslutning till kallelsen till årsstämman.

Efter att försäljningslikviden minus kostnaderna flyttats över till aktieägarna, kommer aktieägarna tillställas frågan om frivillig likvidation av bolaget. Det i sin tur skulle innebära bl.a. att bolaget tas över av en likvidator och att en ansökan för avnotering av aktien tillställs till Spotlight.

Maarit Nordmark
VD

FASTIGHETEN

Fastigheten innehas med äganderätt och utgörs av en logistikbyggnad och en kontorsbyggnad belägna i Mölndal, cirka 12 km från centrala Göteborg. Den totala uthyrbara ytan uppgår till 48,064 m², varav 39,042 m² utgörs av logistikytor och 9,022 m² av kontorsytor. Byggnaderna uppfördes 1981 och byggdes ut 2002. Den totala tomtytan uppgår till 53 192 m².

Fastighetens läge lämpar sig väl för logistikändamål då mikroläget, med närhet till motorvägarna E6 samt E20, möjliggör leverans till kunder via såväl lastbil, tåg, båt samt flyg. Det direkta närområdet har under senare år sett ökad aktivitet inom bostadsutveckling och enligt Mölndal Kommun uppskattas att cirka 11 000 nya bostäder kommer att byggas inom de närmaste tio åren.

HYRESAVTAL

Alla uthyrda ytor innehas av KappAhl Sverige AB som använder fastigheten som sitt centrallager och huvudkontor. KappAhl tillgodoser 360 butiker i fyra länder med varor samt e-handel genom fastigheten. Hyreskontrakt löper t.o.m. oktober 2027 med en ömsesidig uppsägnings-tid på 12 månader. Därtill har fastigheten tre procents ekonomisk vakans. Den vakanta delen utgörs av en separat tillbyggnad till kontorshuset, det s.k. Glaxo-huset, och är i bra skick. Tillbyggnaden är uppförd i två våningsplan med både egen ingång på framsida och en utgång

till lastkajen på baksidan. Kontorsytorna blev vakanta under pandemin och marknadsförs bl.a. genom Objektvision. Vakanser på området har ökat under pandemin.

Hysesvärdet för kalenderår 2021 uppgår till 38 953 Tkr exklusive fastighetsskatt. KappAhls bashyra justeras med 90% av förändringen av KPI med basår 2012.

KOMMENTARER TILL DEN FINANSIELLA UTVECKLINGEN 1 MAJ – 31 JANUARI 2022

Intäkter

Koncernens hyresintäkter för tredje kvartalet uppgick till 10 084 (9 962) Tkr. Hyresintäkterna för perioden 1 maj 2021 - 31 januari 2022 (9 månader) uppgick till 30 016 (29 941) Tkr inklusive utdebiterad fastighetsskatt om 719 (719) Tkr.

Kostnader

Fastighetskostnader inklusive kostnader för underhåll för tredje kvartalet uppgick till 384 (452) Tkr, vilket motsvarar 7,98 (9,40) kr/kvm. Underhållskostnaderna uppgick till 42 (94) Tkr. De totala fastighetskostnader för perioden 1 maj 2021 till 31 januari 2022 (9 månader) uppgick till 1 135 (1 639) Tkr, vilket motsvarar 23,62 (34,11) kr/kvm. Underhållskostnaderna uppgick till 101 (511) Tkr.

KappAhl Sverige AB har eget avtal för el och övriga mediakostnader. Därutöver faller största delen av driftkostnader och löpande underhåll på hyresgästen.

De centrala administrationskostnaderna för tredje kvartalet uppgick till 773 (616) Tkr. Administrationskostnaderna för perioden 1 maj 2021 till 31 januari 2022 (9 månader) uppgick till 2 487 (2 074) Tkr.

Finansiella kostnader

De finansiella kostnaderna netto för tredje kvartalet uppgick till 2 666 (2 703) Tkr. Finansiella kostnader netto för perioden 1 maj 2021 till 31 januari 2022 (9 månader) uppgick till 8 037 (8 116) Tkr, varav räntekostnader på fastighetslån 7 351 (7 426) Tkr.

Värdeförändringar

Fastighetens orealiserade värdeförändring för 9-månaders perioden uppgick till 0 (-6 794) Tkr. Under året genomförda investeringar uppgår till 0 Tkr.

Skatt

Koncernen redovisar en uppskjuten skattekostnad på -680 (-649) Tkr, varav -933 (-896) Tkr är hänförlig till förändring i temporära skillnader och 253 (247) Tkr är avser förändring i underskottsavdrag. Koncernen redovisar en verklig skatt om -3 199 (-3 204) Tkr.

Resultat

Förvaltningsresultatet, dvs resultat exklusive värdeförändringar, för tredje kvartalet, dvs perioden 1 november 2021 till 31 januari 2022, uppgick till 6 261 (6 128) Tkr och resultatet efter skatt för tredje kvartalet uppgick till 4 962 (4 822) Tkr.

Förvaltningsresultatet uppgick för perioden 1 maj 2021 till 31 januari 2022 (9 månader) till 18 357 (18 112) Tkr. Detta motsvarar 4,49 (7,39) kr per aktie. Resultat efter skatt uppgick till 14 478 (7 466) Tkr, motsvarande 5,91 (3,05) kr per aktie.

INVESTERINGAR OCH KASSAFLÖDE

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 19 457 (11 035) Tkr.

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till 0 (-6 794) Tkr.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -15 863 (-7 288) Tkr.

Periodens kassaflöde uppgick netto till 3 594 (-3 047) Tkr.

FINANSIERING

Eget kapital

Koncernens egna kapital uppgick vid periodens slut till 253 669 Tkr. Beslutad men ännu ej utbetald utdelning om 6 370 tkr har skuldförts.

Räntebärande skulder

I samband med förvärvet av fastigheten tecknade bolagets indirekta dotterbolag, Västsvensk Logistik Propco AB ("Propco"), ett femårigt kreditavtal med Deutsche Pfandbriefbank AG. Lånebeloppet uppgår till 400 000 Tkr.

Lånet löper med en fast årlig ränta på 2,485%. Den årliga amorteringen uppgår till 1% av lånebeloppet (4 000 Tkr) med kvartalsvis betalning och redovisas som kortfristig skuld. Vid utgången av perioden uppgick låneskulden till 384 000 Tkr.

Kreditavtalet innehåller sedvanliga villkor rörande belåningsgrad och räntetäckningsgrad.

Likviditet

Bolagets likvida medel den 31 januari 2022 uppgick till 23 729 Tkr.

Bolaget har en upplupen skuld avseende ränta på fastighetslån som uppgår till 392 Tkr.

FASTIGHETENS MARKNADSVÄRDE

Bolaget upprättar sin koncernredovisning enligt International Financial Reporting Standards, IFRS. Västsvensk Logistik har valt att redovisa fastigheten till verkligt värde enligt Verkligt värdemetoden.

CBRE har genomfört en marknadsvärdering av fastigheten med värdetidpunkt 2021-04-30. Värdet har bedömts med stöd av en marknadsanpassad kassaflödeskalkyl i vilken man genom simulering av de beräknade framtida intäkterna och kostnaderna analyserar marknadens förväntningar på värderingsobjektet.

Kassaflödesanalysen ger ett marknadsvärde för fastigheten Hästägaren 3 vid värdetidpunkten den 30 april 2021 om 624 mkr motsvarande 12 982 kr/kvm.

Värdepåverkande investeringar har genomförts under perioden med 0 Tkr. Det redovisade fastighetsvärdet uppgår till 624 000 Tkr vid periodens utgång, vilket resulterar i en orealiserad värdeförändring om 0 Tkr för perioden.

AKTIEN OCH ÄGARNA

Västsvensk Logistik noterades på Spotlight Stock Market (fd Aktietorget) den 29 januari 2018. Bolaget har avtal med Sedermera Fondkommission som likviditetsgarant. Kursen den 31 december 2021 uppgick till 105,00 kr vilket motsvarar ett börsvärde på 257 250 Tkr. Kursen vid nyemissionen var 100 kr per aktie. Antal utestående aktier uppgår till 2 450 000.

De tio största aktieägarna per 31 december 2021 innehade tillsammans 42,6% av aktierna och rösterna. Bolaget har ca 160 kvalificerade aktieägare, dvs aktieägare med ett innehav mer än 500 aktier. De tio största aktieägarna presenteras i tabellen nedan. Styrelsens och ledningens ägande redovisas på hemsidan.

Aktieägare	Antal aktier	Innehav
Aspelin-Ramm Fastigheter AB	250 700	10,2%
Logistri Fastigheter AB	158 450	6,5%
Carl Tryggers Stipendiestiftelse	133 000	5,4%
Balanserade Modellportföljen	120 000	4,9%
Försäkringsbolaget, Avanza Pension	83 945	3,4%
Invima AB	75 000	3,1%
Diskretionär Fond 3	70 000	2,9%
Nordnet pensionsföräkring AB	53 351	2,2%
Diskretionär Fond 2	50 000	2,0%
Knaggarhus AB	50 000	2,0%
Summa 10 största aktieägare	1 044 446	42,6%
Övriga ägare	1 405 554	57,4%
<i>Summa aktieägare totalt</i>	<i>2 450 000</i>	<i>100,0%</i>

RISKER OCH RISKHANTERING

Västsvensk Logistik AB (publ) är genom sin verksamhet exponerat för risker och osäkerhetsfaktorer.

Inga förändringar bedöms ha skett gällande bolagets riskfaktorer vilka återfinns på sidan 25 i bolagets årsredovisning för 2020/2021.

ORGANISATION OCH JURIDISK STRUKTUR

Fastigheten ägs av Västsvensk Logistik Propco AB som är ett helägt dotterföretag till Västsvensk Logistik AB (publ).

Västsvensk förvaltas av en extern leverantör, Hestia Fastighetsförvaltning AB. Samtliga ledande befattningar i Västsvensk (vd, finanschef och förvaltningschef) innehas av personal anställd i eller kontrakterad av Hestia. Därtill har bolaget avtal om teknisk förvaltning med Hestia Fastighetsförvaltning AB.

SEGMENTRAPPORTERING

Västsvensk Logistik bedriver verksamhet inom endast ett segment, fastigheten Hästägaren 3 i Göteborg.

NÄRSTÅENDETRANSAKTIONER

Interna transaktioner mellan moder- och dotterföretag har eliminerats i koncernen.

REVISION

Denna rapport har ej varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

KOMMANDE RAPPORTTILLFÄLLEN

Bokslutskommuniké 2021/2022

2022-06-30

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA

Maarit Nordmark, vd, Västsvensk Logistik AB (publ)
+46 70-688 63 83, Maarit.Nordmark@hestia.se

Gunilla Persson, ekonomichef, Västsvensk Logistik AB (publ),
+ 46 70-169 64 01, Gunilla.Persson@hestia.se

Besök gärna bolagets hemsida: www.vastsvensklogistik.se

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att rapporten ger en rättvisande översikt av företaget och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver de väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som företaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm den 31 mars 2022

Västsvensk Logistik AB (publ), organisationsnummer 559132-1145.

Per-Olof Persson
Styrelseordförande

Per-Åke Agnevik
Styrelseledamot

Peter Bredelius
Styrelseledamot

Lennart Karlsson
Styrelseledamot

Carl Janson
Styrelseledamot

Maarit Nordmark
VD

Västsvensk Logistik AB (publ) är ett svenskt fastighetsbolag som indirekt ägt, förvaltad och hyrt ut fastigheten Hästägaren 3 i Mölndal. Västsvensk Logistik AB:s aktier är upptagna till handel på Spotlight Stock Market.

Denna information är sådan information som Västsvensk Logistik AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 31 mars 2022 kl 08.30.

FINANSIELLA RAPPORTER

RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT KONCERNEN

Belopp i Tkr	1 nov 2021 -31 jan 2022	1 nov 2020 - 31 jan 2021	1 maj 2021 -31 jan 2022	1 maj 2020 -31 jan 2021	1 maj 2020 -30 apr 2021
Hysesintäkter	10 084	9 962	30 016	29 941	39 919
Driftkostnader	-48	-48	-136	-201	-182
Underhåll	-42	-94	-101	-511	-582
Fastighetsskatt	-245	-245	-735	-735	-980
Övriga fastighetskostnader	-49	-64	-163	-192	-193
Driftnetto	9 700	9 510	28 881	28 302	37 981
Administrationskostnader	-773	-616	-2 487	-2 074	-2 894
Finansiella intäkter	0	0	0	0	0
Finansiella kostnader	-2 666	-2 703	-8 037	-8 116	-10 718
Förvaltningsresultat	6 261	6 191	18 357	18 112	24 369
Värdoförändringar					
Fastighet, orealiserad	0	-63	0	-6 794	-5 794
Resultat före skatt	6 261	6 128	18 357	11 318	18 575
Aktuell skatt	-1 086	-1 068	-3 199	-3 204	-22
Uppskjuten skatt	-213	-237	-680	-649	-2 762
Periodens resultat	4 962	4 822	14 478	7 466	15 791
Övrigt totalresultat	0	0	0	0	0
Totalresultat för perioden	4 962	4 822	14 478	7 466	15 791

RAPPORT ÖVER FINANSIELL STÄLLNING KONCERNEN

Belopp i Tkr	31 jan 2022	31 jan 2021	30 apr 2021
TILLGÅNGAR			
Förvaltningsfastighet	624 000	623 000	624 000
Summa anläggningstillgångar	624 000	623 000	624 000
Hysesfordringar	443	0	0
Övriga fordringar	1 825	1 880	4 315
Likvida medel	23 729	12 841	20 135
Summa omsättningstillgångar	25 996	14 721	24 450
Summa tillgångar	649 996	637 721	648 450
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	253 669	243 727	252 053
Fastighetslån, långfristig del	380 000	384 000	383 000
Förutbetalad uppläggningsavgift	-786	-1 643	-1 429
Uppskjuten skatteskuld	5 859	3 066	5 179
Summa långfristiga skulder	385 073	385 423	386 750
Fastighetslån, kortfristig del	4 000	4 000	4 000
Leverantörsskulder	1 274	581	405
Förutbetalad hyresintäkt	4 261	0	4 157
Upplupen räntekostnad	392	449	422
Övriga upplupna kostnader	131	846	664
Övriga kortfristiga skulder	1 196	2 695	0
Summa kortfristiga skulder	11 255	8 571	9 647
Summa skulder	396 328	393 994	396 397
Summa eget kapital och skulder	649 996	637 721	348 450

KONCERNENS RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i Tkr	
Summa eget kapital vid årets början	252 053
Utdelning	-12 863
Periodens resultat	14 478
Summa eget kapital vid periodens slut	253 669

KONCERNENS KASSAFLÖDE

Belopp i Tkr	1 nov 2021 -31 jan 2022	1 nov 2020 -31 jan 2021	1 maj 2021 -31 jan 2022	1 maj 2020 -31 jan 2021	1 maj 2020 -30 apr 2021
Rörelseresultat	8 927	8 831	26 394	19 434	29 293
Värdetförändring förvaltningsfastighet	0	63	0	6 794	5 794
Erhållen ränta	0	0	0	0	0
Erlagd ränta	-2 720	-2 489	-8 067	-7 450	-9 861
Erlagd skatt	-1 180	-1 182	-6 076	-5 873	-7 444
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av Rörelsekapitalet	5 027	5 651	12 251	12 905	17 782
Kassaflöde från förändr av kfr fordr	-160	190	320	3 098	663
Kassaflöde från förändr av lev skulder	1 074	-407	869	-3 645	-3 821
Kassaflöde från förändr av kfr skulder	10 506	-530	6 016	-1 323	4 703
Nettokassaflöde från den löpande Verksamheten	16 447	4 902	19 457	11 035	19 328
Investering i förvaltningsfastighet	0	-63	0	-6 794	-6 793
Kassaflöde från investerings-Verksamheten	0	-63	0	-6 794	-6 793
Amortering	-1 000	-1 000	-3 000	-3 000	-4 000
Utdelning	-9 555	0	-12 863	-4 288	-4 288
Kassaflöde från finansierings-Verksamheten	-10 555	-1 000	-15 863	-7 288	-8 288
Nettoförändring av likvida medel	5 891	3 839	3 594	-3 047	4 247
Likvida medel vid periodens början	17 838	9 002	20 135	15 888	15 888
Likvida medel vid periodens slut	23 729	12 841	23 729	12 841	20 135

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

Belopp i Tkr	1 nov 2021 -31 jan 2022	1 nov 2020 -31 jan 2021	1 maj 2021 -31 jan 2022	1 maj 2020 -31 jan 2021	1 maj 2020 -30 apr 2021
Totala intäkter	300	300	900	900	1 200
Kostnader för förvaltning	-777	-600	-2 300	-2 101	-2 730
Resultat före finansiella intäkter och kostnader	-477	-300	-1 400	-1 201	-1 530
Resultat från andelar i koncernföretag	0	0	12 863	0	0
Finansiella kostnader	-3	-2	-4	-6	-7
Resultat före skatt	-480	-302	11 459	-1 207	-1 538
Skatt	98	62	288	247	315
Årets resultat	-381	-240	11 747	-959	-1 222

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

Belopp i Tkr	31 jan 2022	31 jan 2021	30 apr 2021
TILLGÅNGAR			
Aktier i dotterföretag	223 819	223 819	223 819
Uppskjuten skattefordran	1 412	1 056	1 124
Summa anläggningstillgångar	225 231	224 875	224 943
Fordringar på koncernföretag	5 400	0	0
Övriga fordringar	1 561	1 220	1 160
Förutbetalda kostnader	403	372	353
Likvida medel	352	2 091	1 325
Summa omsättningstillgångar	7 717	3 682	2 839
Summa tillgångar	232 948	228 557	227 781
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	225 619	226 998	226 735
Summa långfristiga skulder	0	0	0
Skulder till koncernföretag	0	245	245
Leverantörsskulder	828	469	138
Övriga kortfristiga skulder	6 370	0	0
Förutbetalda intäkter och upplupna kostnader	131	846	664
Summa kortfristiga skulder	7 329	1 559	1 047
Summa skulder	7 329	1 559	1 047
Summa eget kapital och skulder	232 948	228 557	227 781

MODERBOLAGETS KASSAFLÖDE

	1 nov 2021 -31 jan 2022	1 nov 2020 -31 jan 2021	1 maj 2021 -31 jan 2022	1 maj 2020 -31 jan 2021	1 maj 2020 -30 apr 2021
Belopp i Tkr					
Rörelseresultat	-477	-300	-1 400	-1 201	-1 530
Erlagd ränta	-3	-3	-4	-6	-7
Erlagd skatt	0	0	0	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av Rörelsekapitalet	-480	-303	-1 404	-1 207	-1 538
Kassaflöde från förändr av kfr fordringar	3 286	-109	-5 851	3 752	-458
Kassaflöde från förändr av lev.skuld	797	380	445	293	-37
Kassaflöde från förändr av kfr skulder	-3 386	192	5 837	296	114
Nettokassaflöde från den löpande Verksamheten	218	160	-973	3 135	-1 919
Utdelning från dotterföretag	9 555	0	12 863	4 288	4 288
Kassaflöde från investerings-Verksamheten	9 555	0	12 863	4 288	4 288
Lämnad utdelning	-9 555	0	-12 863	-4 288	-4 288
Kassaflöde från finansierings-Verksamheten	-9 555	0	-12 863	-4 288	-4 288
Nettoförändring av likvida medel	218	160	-973	-1 153	-1 918
Likvida medel vid periodens början	383	1 931	1 325	3 243	3 243
Likvida medel vid periodens slut	601	2 091	352	2 091	1 325

MODERBOLAGETS RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i Tkr	
Summa eget kapital vid årets början	226 735
Utdelning	-12 863
Periodens resultat	11 747
Summa eget kapital vid periodens slut	225 619