

Redovisning enligt 25 kap 37 § aktiebolagslagen

# Saltängen Property Invest AB (publ) i likvidation

556980-6325

Räkenskapsåret  
**2020-01-01 - 2020-12-31**

| <b>Innehållsförteckning:</b>           | <b>Sida</b> |
|--|-------------|
| Förvaltningsberättelse                 | 1-2         |
| Resultaträkning                        | 3           |
| Balansräkning                          | 4-5         |
| Kassaflödesanalys                      | 6           |
| Rapport över förändring i eget kapital | 7           |
| Noter                                  | 8-10        |
| Underskrifter                          | 11          |

## **Fastställelseintyg**

Undertecknad likvidator i Saltängen Property Invest AB (publ) i likvidation intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2021- .

Stockholm 2021-

Lars-Henrik Andersson  
Likvidator

## Förvaltningsberättelse

Likvidatorn för Saltängen Property Invest AB (publ) i likvidation, 556980-6325 får härmed avge årsredovisning för perioden 2020-01-01 - 2020-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Saltängen Property Invest AB (publ) i likvidation ägde tidigare samtliga aktier i dotterbolaget Saltängen Property Västerås AB, men har sedan dessa aktier såldes den 29 april 2020 inte bedrivit någon verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I samband med årsstämman den 14 april 2020 i Stockholm beslutade aktieägarna att godkänna överlåtelsen av samtliga aktier i dotterbolaget Saltängen Property Västerås AB, org.nr 556905-3985, till ett av ICA Fastigheter AB helägt bolag i enlighet med styrelsens förslag. Transaktionen genomfördes den 29 april 2020.

Aktieägarna i Saltängen Property Invest AB (publ) höll extra bolagsstämma den 20 maj 2020 i Stockholm. Stämman beslutade om ett s.k. automatiskt inlösenförfarande i enlighet med styrelsens förslag. Stämman beslutade om en uppdelning (split) av bolagets aktier innebärande att en (1) befintlig aktie delas i åtta (8) aktier, varav sju (7) benämndes inlösenaktier.

Stämman beslutade även att minska bolagets aktiekapital med 4 025 000 kronor för återbetalning till aktieägarna. Minskningen skedde genom inlösen av 32 200 000 inlösenaktier motsvarande ett totalt inlösenbelopp om 385 756 000 kronor.

Stämman beslutade också att bolagets aktiekapital skulle återställas till sin nuvarande nivå genom fondemission, innebärande en ökning av aktiekapitalet med 4 025 000 kronor till dess nuvarande nivå om 4 600 000 kronor utan utgivande av nya aktier. Det belopp som aktiekapitalet ökades med överfördes från bolagets fria egna kapital. Fondemissionen genomfördes simultant med minskningen av aktiekapitalet.

Vidare beslutade stämman i enlighet med styrelsens förslag att avnotera bolagets aktier från Nasdaq Stockholm First North Growth Market.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att bolaget ska träda i frivillig likvidation enligt 25 kap. 3 § aktiebolagslagen, varvid Bolagsverket utsåg advokaten Lars-Henrik Andersson till likvidator den 26 juni 2020 enligt stämmans beslut.

Bolaget har under likvidationen inte bedrivit någon operativ verksamhet. Under likvidationen har avvecklingsåtgärder vidtagits, varvid bland annat bolagets tillgångar realiserats och omvandlats till likvida medel samt ingångna avtal, kvarvarande engagemang etc avslutats. Kända skuldförhållanden och under likvidationen uppkommande kostnader har löpande reglerats.

Bolagsverket har den 10 juli 2020 beslutat att utfärda kallelse på okända borgenärer samt kungjort densamma efter ansökan därom.

Likvidationen pågår alltjämt.

**Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning**

*Belopp i Tkr*

|                                    | 2020-12-31 | 2019-12-31 | 2018-12-31 | 2017-12-31 | 2016-12-31 |
|------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Rörelseresultat                    | -4 683     | -217       | 631        | 803        | 1 191      |
| Balansomslutning                   | 15 161     | 402 739    | 402 457    | 404 774    | 403 209    |
| Soliditet % (1)                    | 99,47      | 97,0%      | 97,0%      | 96,4%      | 96,6%      |
| Avkastning på eget kapital % (2)   | 5,1        | 8,7%       | 11,7%      | 11,7%      | 11,8%      |
| Avkastning på totalt kapital % (3) | 4,9        | 8,3%       | 11,4%      | 11,3%      | 11,5%      |

1. Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.
  2. Årets resultat / Genomsnittligt justerat eget kapital
  3. (Resultat efter finansiella intäkter och kostnader + räntekostnader) / Genomsnittlig balansomslutning
- Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i Tkr</i>                            | <i>Not</i> | <i>2020-01-01-<br/>2020-12-31</i> | <i>2019-01-01-<br/>2019-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Nettoomsättning                                |            | 1 190                             | 3 600                             |
| Övriga rörelseintäkter                         |            | 122                               | -                                 |
|  |            | <u>1 312</u>                      | <u>3 600</u>                      |
| <b><i>Rörelsens kostnader</i></b>              |            |                                   |                                   |
| Administrationskostnader                       |            | -5 926                            | -3 817                            |
| <b>Rörelseresultat</b>                         |            | <u>-4 614</u>                     | <u>-217</u>                       |
| <b><i>Resultat från finansiella poster</i></b> |            |                                   |                                   |
| Resultat från andelar i koncernföretag         |            | 14 941                            | 33 810                            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter     | 3          | -3                                | -4                                |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>       |            | <u>10 324</u>                     | <u>33 589</u>                     |
| Bokslutsdispositioner                          |            | -                                 | 221                               |
| <b>Resultat före skatt</b>                     |            | <u>10 324</u>                     | <u>33 810</u>                     |
| <b>Årets resultat</b>                          |            | <u>10 324</u>                     | <u>33 810</u>                     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i Tkr</i>                          | <i>Not</i> | <i>2020-12-31</i> | <i>2019-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>     |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                     | 4          | -                 | 371 642           |
|  |            | -                 | 371 642           |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | -                 | 371 642           |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                |            | -                 | 26 761            |
| Övriga fordringar                            |            | 791               | 334               |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 23                | 1 270             |
|  |            | 814               | 28 365            |
| <b>Kassa och bank</b>                        |            | 14 347            | 2 732             |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | 15 161            | 31 097            |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | 15 161            | 402 739           |

## Balansräkning

| <i>Belopp i Tkr</i>                          | <i>Not</i> | <i>2020-12-31</i> | <i>2019-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b><i>Eget kapital</i></b>                   |            |                   |                   |
| <b><i>Bundet eget kapital</i></b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital (100 000 aktier, kvotvärde 1)   |            | 4 600             | 4 600             |
|  |            | <u>4 600</u>      | <u>4 600</u>      |
| <b><i>Fritt eget kapital</i></b>             |            |                   |                   |
| Överkursfond                                 |            | 428 525           | 428 525           |
| Balanserad vinst                             |            | -428 369          | -76 422           |
| Årets resultat                               |            | 10 324            | 33 810            |
|  |            | <u>10 480</u>     | <u>385 913</u>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <u>15 080</u>     | <u>390 513</u>    |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | -                 | 385               |
| Övriga kortfristiga skulder                  |            | -                 | 11 247            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 81                | 594               |
|  |            | <u>81</u>         | <u>12 226</u>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <u>15 161</u>     | <u>402 739</u>    |

## Kassaflödesanalys

| <i>Belopp i Tkr</i>   | <i>Not</i> | <i>2020-01-01-<br/>2020-12-31</i> | <i>2019-01-01-<br/>2019-12-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>   |            |                                   |                                   |
| Rörelseresultat   |            | -4 614                            | -217                              |
| Erlagd ränta  |            | -3                                | -4                                |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b> |            | <b>-4 617</b>                     | <b>-221</b>                       |
| <i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>                                |            |                                   |                                   |
| Ökning(-)/Minskning (+) av övriga kortfristiga fordringar                           |            | 27 551                            | -3 823                            |
| Ökning(-)/Minskning (+) av leverantörsskulder                                       |            | -385                              | 234                               |
| Ökning(+)/Minskning (-) av övriga kortfristiga skulder                              |            | -11 760                           | 48                                |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                                     |            | <b>10 789</b>                     | <b>-3 762</b>                     |
| <b>Investeringsverksamheten</b>   |            |                                   |                                   |
| Utdelning från dotterföretag  |            | -                                 | 33 810                            |
| Sålda dotterbolag   |            | 386 583                           | -                                 |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>                                     |            | <b>386 583</b>                    | <b>33 810</b>                     |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>  |            |                                   |                                   |
| Återköp av andelar efter split  |            | -385 757                          | -                                 |
| Utdelning   |            | -                                 | -33 810                           |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                                    |            | <b>-385 757</b>                   | <b>-33 810</b>                    |
| <b>Årets kassaflöde</b>   |            | <b>11 615</b>                     | <b>-3 762</b>                     |
| <b>Likvida medel vid årets början</b>   |            | <b>2 732</b>                      | <b>6 494</b>                      |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>   |            | <b>14 347</b>                     | <b>2 732</b>                      |

## Rapport över förändring i eget kapital

|                                  | <i>Aktiekapital</i> | <i>Överkurs-<br/>fond</i> | <i>Balanserat<br/>Resultat</i> | <i>Årets<br/>Resultat</i> | <i>Summa<br/>eget kapital</i> |
|----------------------------------|---------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| <b>Ingående<br/>eget kapital</b> |                     |                           |                                |                           |                               |
| <b>2019-01-01</b>                | <b>4 600</b>        | <b>428 525</b>            | <b>-42 611</b>                 |                           | 390 513                       |
| Årets resultat                   |                     |                           |                                | 33 810                    | 33 810                        |
| Utdelning                        |                     |                           | -33 810                        |                           | -33 810                       |
| <b>Utgående<br/>eget kapital</b> |                     |                           |                                |                           |                               |
| <b>2019-12-31</b>                | <b>4 600</b>        | <b>428 525</b>            | <b>-76 421</b>                 | <b>33 810</b>             | 390 513                       |
| <b>Ingående<br/>eget kapital</b> |                     |                           |                                |                           |                               |
| <b>2020-01-01</b>                | <b>4 600</b>        | <b>428 525</b>            | <b>-76 422</b>                 | <b>33 810</b>             | 390 512                       |
| Balanserat resultat              |                     |                           | 33 810                         | -33 810                   |                               |
| Årets resultat                   |                     |                           |                                | 10 324                    | 10 324                        |
| Återköp av andelar efter split   |                     |                           | -385 757                       |                           | -385 755                      |
| <b>Utgående<br/>eget kapital</b> |                     |                           |                                |                           |                               |
| <b>2020-12-31</b>                | <b>4 600</b>        | <b>428 525</b>            | <b>-428 369</b>                | <b>10 324</b>             | 15 081                        |



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i Tkr om inget annat anges

#### *Allmänna redovisningsprinciper*

Bolaget tillämpar Årsredovisningslagen och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer. Tillämpning av RFR 2 innebär att bolaget så långt som möjligt tillämpar alla av EU godkända IFRS inom ramen för Årsredovisningslagen och Tryggandelagen samt beaktat sambandet mellan redovisning och beskattning. Bolaget har fortsatt tillämpa RFR2 efter att koncernförhållande upphört då ett byte till annat regelverk inte föranleder några övergångseffekter.

#### *Klassificering och uppställningsformer*

Företagets resultat- och balansräkning är uppställda enligt Årsredovisningslagens scheman. Skillnaden mot IAS 1 Utformning av finansiella rapporter som tillämpas vid utformningen av koncernens finansiella rapporter är främst redovisning av finansiella intäkter och kostnader, anläggningstillgångar, eget kapital samt förekomsten av avsättningar som egen rubrik.

#### *Dotterföretag*

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde i moderföretagets finansiella rapporter. Förvärvsrelaterade kostnader för dotterföretag ingår som en del i anskaffningsvärdet för andelar i dotterföretag.

#### *Koncernbidrag*

Företaget redovisar koncernbidrag, såväl erhållna som mottagna, som bokslutsdisposition, enligt alternativregeln.

#### *Finansiella instrument*

Företaget har valt att tillämpa undantaget i RFR 2 avseende IFRS 9 i juridisk person. Företaget redovisar en finansiell tillgång eller en finansiell skuld när det blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor.

Vid första redovisningstillfället redovisas finansiella instrument till anskaffningsvärde, med vilket avses det belopp som motsvarar utgifterna för tillgångens förvärv med tillägg för transaktionsutgifter som är direkt hänförligt till förvärvet.

Företaget redovisar en förlustreserv för förväntade kreditförluster på finansiella tillgångar som redovisas som anläggningstillgångar och värderas till upplupet anskaffningsvärde. Per varje balansdag redovisar företaget förändringen i förväntade kreditförluster sedan det första redovisningstillfället i resultatet.

Vid beräkning av nettoförsäljningsvärdet på finansiella tillgångar som redovisas som omsättningstillgångar ska principerna för nedskrivningsprövning och förlustriskreservering i IFRS 9 tillämpas.

En finansiell tillgång respektive finansiell skuld bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats respektive när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

#### *Ändrade redovisningsprinciper*

Använda redovisningsprinciper är oförändrade och överensstämmer med dem som tillämpades under föregående räkenskapsår.

Ändringar i RFR 2 som ännu inte har trätt i kraft

Rådet för finansiell rapportering har inte beslutat eller föreslagit om några väsentliga ändringar som ännu inte har trätt ikraft.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar:

Nedan redogörs för de viktigaste antagandena om framtiden, och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar per balansdagen, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår.

Viktiga bedömningar vid tillämpning av bolagets redovisningsprinciper:

I följande avsnitt beskrivs de viktigaste bedömningar, förutom de som innefattar uppskattningar (se ovan), som företagsledningen har gjort vid tillämpningen av bolagets redovisningsprinciper och som har den mest betydande effekten på de redovisade beloppen i de finansiella rapporterna.

Viktiga bedömningar vid tillämpning av bolagets redovisningsprinciper är:

- Tillgångar och skulder är bokade enligt anskaffningsvärde, dock max till bedömt restvärde
- Osäkra fordringar bedöms vid varje årsskifte och eventuellt nedskrivningsbehov går mot resultaträkningen.

## Not 3 Räntekostnader och liknande kostnader

|              | 2020-01-01-<br>2020-12-31 | 2019-01-01-<br>2019-12-31 |
|--------------|---------------------------|---------------------------|
| Övrigt       | 3                         | 4                         |
| <b>Summa</b> | <b>3</b>                  | <b>4</b>                  |

## Not 4 Andelar i koncernföretag

|   | 2020-12-31 | 2019-12-31     |
|---|------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:                          |            |                |
| -Vid årets början   | 371 642    | 371 642        |
| -Försäljning Saltängen Property Västerås AB (556905-3985) | -371 642   |                |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>                     | <b>-</b>   | <b>371 642</b> |

## Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

|  | 2020-12-31 | 2019-12-31     |
|--|------------|----------------|
| <i>För egna skulder och avsättningar</i> |            |                |
| Aktier i dotterbolag                     | -          | 371 642        |
| <b>Summa ställda säkerheter</b>          | <b>-</b>   | <b>371 642</b> |

**Eventualförpliktelser**

|                       | 2020-12-31 | 2019-12-31 |
|-----------------------|------------|------------|
| Eventualförpliktelser | Inga       | Inga       |

**Not 6 Väsentliga händelser efter rapportperiodens slut**

Företaget planerar att avveckla sin verksamhet under 2021, och har därför trätt i likvidation.


Mot bakgrund av utbrottet av det nya coronaviruset och Covid-19 har Saltängen Property Invest AB (publ) i likvidation följt händelseutvecklingen noga. Saltängen Property Invest AB (publ) i likvidation har följt riktlinjer från Folkhälsomyndigheten, WHO och ECDC (Europeiskt centrum för förebyggande och kontroll av sjukdomar). Covid-19 har till dags dato inte haft någon betydande påverkan på verksamheten.

## Underskrifter

Stockholm 2021-

DocuSigned by:  
  
AD48B3960D424A7...  
Lars-Henrik Andersson  
Likvidator

Vår revisionsberättelse har lämnats 2021-

Deloitte AB  
DocuSigned by:  
  
54B4E8D053BA41F...  
Malin Luning  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Saltängen Property Invest AB (publ) i likvidation,  
org.nr 556980-6325

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Saltängen Property Invest AB (publ) i likvidation för perioden 2020-01-01 – 2020-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med aktiebolagslagen och årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Saltängen Property Invest AB (publ) i likvidations finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt aktiebolagslagen och årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Saltängen Property Invest AB (publ) i likvidation enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Likvidatorns ansvar

Det är likvidatorn som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas enligt aktiebolagslagen och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Likvidatorn ansvarar även för den interna kontroll som likvidatorn bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i likvidatorns uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera likvidatorn om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av likvidatorns förvaltning för Saltängen Property Invest AB (publ) i likvidation för perioden 2020-06-26–2020-12-31.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar likvidatorn ansvarsfrihet för perioden 2020-06-26–2020-12-31.

Likvidationen fortgår utan att den fördröjs onödigt.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Saltängen Property Invest AB (publ) i likvidation enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är

tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Likvidatorns ansvar*

Likvidatorn ansvarar från och med 2020-06-26 för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om likvidatorn i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm den februari 2021

Deloitte AB

Malin Lüning

Auktoriserad revisor

DocuSigned by:

*Malin Lüning*

54B4E8D053BA41F...