

Logistea AB (publ), org.nr 559098-0909

Bokslutskommuniké 2020-12-31

REDOGÖRELSE FÖR PERIODEN 1 JULI- 31 DECEMBER 2020*

- Nettotoomsättningen uppgick till 352 Tkr (416)
- Periodens resultat uppgick till 173 533 Tkr (3 336)
- Resultat per aktie uppgick till 57,8 kr (0,79)

* Ovanstående siffror baseras på moderbolagets uppgifter då ingen koncern finns 2020-12-31 och därför har ingen koncernredovisning upprättats.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER PERIODEN

Logistea AB är under avveckling, en process som påbörjades när Logistea AB (publ) under hösten 2019 beslutade att undersöka förutsättningarna för en försäljning av Logisteas fastighet, Landskrona Örja 1:20.

Den 20 oktober 2020 tecknades ett villkorat avtal om försäljningen med fastighetsfonder rådgivna av Blackstone som köpare, där försäljningen fick formen av en avyttring av Logisteas fastighetsägande dotterbolag, Logistea PropCo AB. Försäljningen godkändes av extra bolagsstämma i Logistea den 23 oktober 2020, varefter försäljningen slutfördes den 30 november 2020.

Efter genomförd försäljning har Logistea AB ingen kvarvarande verksamhet och Styrelsen verkar nu för att Logistea avvecklas på det för Logistea och aktieägarna mest fördelaktiga sättet genom att Logisteas tillgångar skall skiftas ut till aktieägarna.

För att påskynda avvecklingen av Logistea avhölls en extra bolagsstämma den 4 december 2020, varvid Logisteas räkenskapsår ändrades från brutet räkenskapsår till kalenderår, innebärande att räkenskapsåret förkortades och löpte ut per den 31 december 2020.

Styrelsens avsikt med ändringen av räkenskapsåret var att snabbare kunna upprätta en årsredovisning för gånna verksamhetsåret. En årsstämma i Logistea AB planeras till den 10 mars 2021.

På årsstämman kommer frågan om en utskiftning av Logisteas tillgångar och avveckling av bolaget genom frivillig likvidation att behandlas. Givet årsstämmans beslut om detta föreslår styrelsen att årsstämman, fattar beslut om en kapitalöverföring om 130,68 kronor per aktie genom ett s.k. automatiskt inlösenförfarande att genomföras efter årsstämman.

Därefter kommer en likvidationsprocess att initieras och när denna avslutats kommer återstående kapital överföras till aktieägarna.

Efter att försäljningen av fastigheten blivit genomförd bedriver Logistea inte längre någon affärsverksamhet enligt noteringskraven på Nasdaq First North Growth Market ("First North"). Styrelsen i Logistea avser därför även föreslå årsstämman att Logisteas aktie ska avnoteras från First North.

Finansiell översikt/nyckeltal	2020-12-31
	2020-07-01- 2020-12-31
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet Tkr	20 490 255
Balansomslutning, Tkr	403 681 109
Soliditet	98,3%
Eget kapital per aktie, kr	132,2
Antal utestående aktier	3 000 000

* Definitioner av nyckeltal, se sid 13.

VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER PERIODENS UTGÅNG

Med avstämningsdag den 12 januari 2021 lämnade bolaget en utdelning om 1,88 kronor per aktie.

AKTIEN

Per den 31 december 2020 uppgick antalet aktier till 3 000 000.

Bolagets största ägare vid tidpunkten framgår av tabellen nedan.

Ägare	Antal aktier	Andel av kapital och röster i %
SIX SIS AG	366 097	12,2
Dabana Invest AB	201 038	6,7
Futur Pension	193 876	6,5
Nordea Bank	108 551	3,6
Diskretionär Fond 3	72 455	2,4
Benmarker John Olov	70 000	2,3
EOJ 1933 AB	55 000	1,8
Diskretionär Fond 2	51 333	1,7
Olle Johansson	50 000	1,7
HSB Nordvästra Skåne	50 000	1,7
Anders P Carlsson	50 000	1,7
Summa 11 största aktieägarna	1 268 350	42,3
Övriga aktieägare	1 731 650	57,7
Totalt	3 000 000	100,0

Logistea ABs aktier handlas på Nasdaq First North Growth Market med FNCA Sweden AB, info@fnca.se
Tel:+46 8 528 003 99, som Certified Adviser.

UTDELNING

Vid årsstämman i Logistea den 23 september 2020 beslutades att vinstutdelning lämnas till aktieägarna med 11 280 000 kronor (motsvarande 3,76 kronor per aktie). Utdelningen har utbetalats vid två betalningstillfällen med 1,88 kronor per aktie vid respektive betalningstillfälle. Avstämningsdagar fastställdes till den 13 oktober 2020 och den 12 januari 2021. Beslutet var i linje med Logisteas utdelningspolicy som tidigare presenterats och motsvarar på helårsbasis med fyra utbetalningstillfällen en utdelning om 7,5% på inbetalat kapital.

Givet årsstämmans beslut om en utskiftning av Logisteas tillgångar och avveckling av bolaget genom frivillig likvidation föreslår styrelsen att årsstämman, den 10 mars 2021, fattar beslut om en kapitalöverföring om 130,68 kronor per aktie genom ett s.k. automatiskt inlösenförfarande att genomföras efter årsstämman.

ORGANISATION OCH MEDARBETARE

Bolaget har en anställd VD. Ansvarig förvaltare har avtal med bolaget på konsultbasis.

VD är Johan Ericsson och förvaltare är Wilfast Förvaltning AB som sköter den ekonomiska förvaltningen.

NÄRSTÅENDETRANSAKTIONER

VD Johan Ericsson är aktieägare i Logistea AB (publ) samt har ett anställningsavtal med bolaget.

Wilfast Förvaltning AB är aktieägare i Logistea AB (publ) samt har ett förvaltningsavtal med bolaget.

RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Logistea AB (publ) är genom sin verksamhet exponerat för risker och osäkerhetsfaktorer. Information om koncernens risker och osäkerhetsfaktorer återfinns på sidorna 7-10 i bolagets bolagsbeskrivning som upprättades i samband med introduktionen på Nasdaq Stockholm First North. Bolagsbeskrivningen, finns tillgänglig på bolagets hemsida: www.logistea.se.

FINANSIELL INFORMATION

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	2020-07-01	2019-07-01	2019-07-01
	2020-12-31	2019-12-31	2020-06-30
Rörelsens intäkter m.m			
Nettoomsättning	352 245	416 004	838 698
Summa intäkter	352 245	416 004	838 698
Rörelsens kostnader			
Administrationskostnader	-925 586	-589 313	-1 562 893
Personalkostnader	-132 252	-132 252	-264 504
Summa kostnader	-1 057 838	-721 565	-1 827 397
Rörelseresultat	-705 593	-305 561	-988 699
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	172 612 593	0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 349 207	3 337 887	6 504 219
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 521	-1 400	-2 821
Summa resultat från finansiella poster	174 960 279	3 336 487	6 501 398
Resultat efter finansiella poster	174 254 686	3 030 926	5 512 699
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond	-435 000	0	1 000 000
Lämnade koncernbidrag	0		0
	-435 000		1 000 000
Resultat före skatt	173 819 686	3 030 926	6 512 699
Skatt på periodens resultat	-286 591	-648 618	-2 419
Periodens resultat	173 533 095	2 382 308	6 510 280

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	2020-12-31	2019-12-31	2020-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	0	7 470 000	17 470 000
Fordringar hos koncernföretag	0	218 781 333	198 431 333
Uppskjuten skattefordran	0	0	4 670
Summa anläggningstillgångar	0	226 251 333	215 906 003
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	0	20 880 255	24 046 587
Aktuell skattefordran	0	0	28 103
Övriga fordringar	0	29 986	57 989
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	56 699	41 503	128 459
Summa kortfristiga fordringar	56 699	20 951 744	24 261 138
Kassa och bank	403 624 410	901 483	260 229
Summa omsättningstillgångar	403 681 109	21 853 227	24 521 367
SUMMA TILLGÅNGAR	403 681 109	248 104 560	240 427 370
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	3 000 000	3 000 000	3 000 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat	220 215 327	224 985 048	224 985 048
Periodens resultat	173 533 095	2 382 308	6 510 280
Summa fritt eget kapital	393 748 422	227 367 356	231 495 328
Summa eget kapital	396 748 422	230 367 356	234 495 328
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond	435 000	0	0
Summa obeskattade reserver	435 000	0	0
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	0	641 529	0
Summa avsättningar	0	641 529	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	336 758	1 944	15 000
Skatteskulder	247 031	0	0
Övriga skulder	5 467 006	16 932 042	5 650 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	446 892	161 689	267 042
Summa kortfristiga skulder	6 497 687	17 095 675	5 932 042
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	403 681 109	248 104 560	240 427 370

MODERBOLAGETS KASSAFLÖDE

<i>Belopp i kr</i>	2020-07-01	2019-07-01	2019-07-01
	2020-12-31	2019-12-31	2020-06-30
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	-705 593	-305 561	-988 699
Finansiella kostnader	-1 521	-1 400	-2 821
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet	-707 114	-306 961	-991 520
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning (-), minskning (+) av fordringar	26 553 645	88 317	945 255
Ökning (+), minskning (-) i kortfristiga skulder	-5 356 276	-194 957	-78 590
Kassaflöde från den löpande verksamheten	20 490 255	-413 601	-124 855
Investeringsverksamheten			
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	189 950 593		
Minskning (+) / ökning (-) av långfristiga fordringar	198 431 333	11 500 000	21 850 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	388 381 926	11 500 000	21 850 000
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning	-5 640 000	-11 280 000	-22 560 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-5 640 000	-11 280 000	-22 560 000
Periodens kassaflöde	403 232 181	-193 601	-834 855
Likvida medel vid periodens början	260 229	1 095 084	1 095 084
Likvida medel vid periodens slut	403 624 410	901 483	260 229
Förändring i likvida medel	403 364 181	-193 601	-834 855

Definitioner av nyckeltal

Eget kapital per aktie

Eget kapital fördelat på totalt antal aktier.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

REVISION

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1

KOMMANDE INFORMATIONSTILLFÄLLEN

Årsstämma avseende räkenskapsår 2020: 10 mars 2021

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA:

Johan Ericsson, VD

Telefon: +46 70 544 00 00, e-mail:johan@logistea.se

alternativt se bolagets hemsida: www.logistea.se.

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att rapporten ger en rättvisande bild av företaget och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver de väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som företaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm den 5 februari 2021

Logistea AB (publ)

Jan Litborn
Ordförande

Tomas Ståhl
Styrelseledamot

Christer Wachtmeister
Styrelseledamot

Johan Ericsson
Verkställande direktör