

MaxFASTIGHETER genomför kontant nyemission av aktier riktad till Öresund

Årsstämman i MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ) ("**MaxFASTIGHETER**" eller "**Bolaget**") beslutade den 7 maj 2019 att bemyndiga Bolagets styrelse att besluta om nyemission av aktier, bland annat, i syfte att kapitalisera Bolaget inför direkta eller indirekta fastighetsförvärv.

Styrelsen i MaxFASTIGHETER har nu, i detta syfte, beslutat om en kontant nyemission riktad till Investment AB Öresund ("**Öresund**"), varvid Öresund tecknat sig för 3 000 000 aktier i MaxFASTIGHETER till en teckningskurs, baserad på bedömt marknadsvärde, om 31 kronor per aktie ("**Nyemissionen**").

Nyemissionen innebär en ökning av MaxFASTIGHETERs aktiekapital med 7 500 000 kronor.

Genom Nyemissionen blir Öresund ägare till ca 14 procent av samtliga aktier och röster i MaxFASTIGHETER. Det totala antalet aktier och röster i Bolaget uppgår efter Nyemissionen till 21 644 081 stycken. För befintliga aktieägare i MaxFASTIGHETER innebär Nyemissionen en utspädningseffekt om ca 14 procent.

Eskilstuna den 11 oktober 2019

MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ)**För mer information vänligen kontakta:**

Håkan Karlsson, vd, tel 070-618 24 61

Magnus Fält, vice vd och fastighetschef, tel 070-618 24 60

Christer Sundin, styrelseordförande, tel 070-688 72 83

Informationen i detta pressmeddelande är sådan som MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU) nr 596/2014, informationen lämnades genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 11 oktober 2019 kl 14.00 CET.

Om MaxFASTIGHETER i Sverige AB

MaxFASTIGHETER är ett kassaflödesdrivet fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter med hög direktavkastning. Bolaget som visar en kraftig tillväxt har en utdelningspolicy om 50 % av förvaltningsresultatet efter skatt. Fastighetsbeståndet är fokuserat till starka lokala handelsplatser, framför allt i Mellansverige. MaxFASTIGHETERs aktie är noterad på Nasdaq First North Growth Market under kortnamnet MAXF.

Bolagets Certified Adviser är Arctic Securities AS, telefon 08-44 68 61 00

Epost: certifiedadviser@arctic.com

MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ)

Eskilstunavägen 34, 644 30 Torshälla. Tel 016-200 69 90

Organisationsnummer: 556937-5487. Mer information finns på www.maxfastigheter.se

Certified Adviser: Arctic Securities AS