



MaxFASTIGHETER tecknar avsiktsförklaring avseende förvärv av fastighetsägande bolag

MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ) ("**MaxFASTIGHETER**") har tecknat en avsiktsförklaring med Brobryggen Intressenter AB ("**Säljaren**") avseende överlåtelse från Säljaren till MaxFASTIGHETER av samtliga aktier i Brofastigheten AB ("**Bolaget**"). Bolaget är lagfaren ägare till fastigheten Upplands-Bro Klöv och Lilla Ullevi 1:12 ("**Fastigheten**").

Fastigheten har en uthyrningsbar area om ca 18 244 kvadratmeter och en årlig hyresomsättning om ca 22,0 miljoner kronor.

MaxFASTIGHETER ska, villkorat av erforderligt emissionsbeslut från MaxFASTIGHETER:s bolagsstämma, äga rätt att delbetala köpeskillingen för aktierna i Bolaget genom nyemitterade aktier i MaxFASTIGHETER till ett värde om 80,0 miljoner kronor.

Parterna ska verka för att bindande avtal ingås snarast möjligt och att tillträde ska ske under april 2019.

Eskilstuna den 20 februari 2019

MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ)

För mer information vänligen kontakta:

Håkan Karlsson, vd, tel 070-618 24 61

Magnus Fält, vice vd och fastighetschef tel 070-618 24 60

Informationen i detta pressmeddelande är sådan som MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU) nr 596/2014.

Informationen lämnades genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 20 februari 2019 kl 15.00 CET.

Om MaxFASTIGHETER i Sverige AB

MaxFASTIGHETER är ett kassaflödesdrivet fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter med hög direktavkastning. Bolaget som visar en kraftig tillväxt har en utdelningspolicy om 50 % av förvaltningsresultatet efter skatt. Fastighetsbeståndet är fokuserat till starka lokala handelsplatser, framför allt i Mellansverige. MaxFASTIGHETERs aktie är noterad på Nasdaq First North Stockholm under kortnamnet MAXF. Bolagets Certified Adviser är Erik Penser Bank, telefon: +46 8 463 83 00, e-post: certifiedadviser@penser.se

MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ)

Eskilstunavägen 34, 644 30 Torshälla. Tel 016-200 69 90

Organisationsnummer: 556937-5487. Mer information finns på www.maxfastigheter.se

Certified Adviser: Erik Penser Bank