



PRESERVIA

# Delårsrapport

Januari-Juni 2017

## **PRESERVIA AB (publ)**

### **DELÅRSRAPPORT JANUARI – JUNI 2017**

JÄMFÖRELSETAL INOM PARANTES AVSER MOTSVARANDE PERIOD 2016

#### **JANUARI – JUNI 2017**

- Nettoomsättning för perioden 0,0 (0,0) MSEK
- Rörelseresultat före avskrivningar uppgick till -0,2 (-0,3) MSEK
- Resultat efter skatt uppgick till -0,8 (-1,2) MSEK
- Kassaflöde -1,6 (0,5) MSEK
- Resultat per aktie 163,43 (-241,87) SEK

Antal aktier uppgick vid periodens slut till 5 000 st.

#### **VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER PERIODEN JANUARI - JUNI**

- Bolagets moderbolag Preservia Fastigheter AB tecknade avtal med Concent Holding AB gällande parternas samtliga mellanhavanden. Som resultat av detta avtal överläter Preservia AB en fordran om 15,9 MSEK till systerbolaget Preservia Hyresfastigheter AB (publ).

#### **VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER RAPPORTERINGSPERIODENS UTGÅNG**

- Bolaget har inte haft några väsentliga händelser efter rapportperiodens utgång.

## VD-KOMMENTAR

Bolagets moderbolag Preservia Fastigheter AB tecknade i april ett avtal med Concent Holding AB gällande parternas samtliga mellanhavanden. Som resultat av detta avtal överlåter Preservia AB en fordran om 15,9 MSEK till systerbolaget Preservia Hyresfastigheter AB (publ). Denna överenskommelse med Concent har en positiv effekt för Preservia Fastigheter-koncernen i sin helhet, då det möjliggör nya samarbeten och minskar koncernens skulder mot Concent avsevärt.

Preservia AB bildades med syfte att förvärva fastighetsprojekt under 2016. Förändrade planer har lett till att bolaget istället finansierat systerbolaget Preservia Hyresfastigheter AB's projektportfölj. Preservia AB har en viktig roll i finansieringen av denna projektportfölj och den kommer vid färdigställandet möjliggöra återbetalning av Preservia ABs obligation. Bolaget har inte haft någon annan verksamhet under det första halvåret 2017.

Stockholm 31 augusti 2017

Topias Riuttamäki  
VD Preservia AB (publ)

## EKONOMISK ÖVERSIKT

BELOPP I kSEK	JAN-JUN	JAN-JUN	JAN-DEC
	2017	2016	2016
Resultat före finansiella poster	-190	-290	-263
Resultat efter finansiella poster	-817	-1 209	-1 085
Soliditet (%)	11,74%	17,2%	12,41%
Resultat per aktie, SEK	-163,43	-241,87	-217,03

*Antal aktier uppgick vid periodens slut till 5 000 st.*

## OM PRESERVIA AB (publ)

Preservia AB (publ) är ett helägt dotterbolag till Preservia Fastigheter AB, org.nr 559038-5323.

Preservia AB (publ) registrerades 3 december 2015. Bolagets verksamhet är att bedriva investering i och utveckling av mark och fastigheter och därtill närliggande verksamhet. Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande räkenskapsår.

Mer information om Preservia AB finns på [www.preservia.se](http://www.preservia.se).

## EKONOMISK INFORMATION

Preservia AB (publ) bildades den 3 december 2015 och hade ett förlängt första räkenskapsår och gav ut sin första årsredovisning 2016-12-31.

## OMSÄTTNING OCH RESULTAT AVSEENDE PERIODEN JANUARI– JUNI 2017

### Intäkter

Bolaget har inte haft någon omsättning under perioden den angivna perioden.

### Kostnader och resultat

Rörelseresultatet för perioden uppgick till -0,2 (-0,3) MSEK. Rörelsekostnaderna uppgick till -0,2 (-0,3) MSEK.

Resultatet efter skatt uppgick till -0,8 (-1,2) MSEK, vilket innebär att resultatet per aktie före och efter utspädning uppgick till -163,43 (-241,87) SEK.

## LIKVIDITET OCH FINANSIERING

Kassaflödet från den löpande verksamheten för perioden var -4,8 (-10,9) MSEK vilket i huvudsak består av utlåning till andra bolag i koncernen samt räntekostnader på obligationslån.

Per den 30 juni 2017 uppgick likvida medel till 0,0 (0,5) MSEK. De kortfristiga fordringarna uppgick till 6,0 (10,0) MSEK. Periodens fordringar utgörs huvudsakligen av koncerninterna räntefordringar som löper på långfristiga lån med ca 8 % ränta.

Långfristiga skulder per den 30 juni 2017 uppgick till 78,2 (61,3) MSEK. De långfristiga skulderna utgörs av obligationslån som specificeras i not i slutet av rapporten. Kortfristiga skulder uppgick till 1,5 (0,3) MSEK. Räntebärande skulder per den 30 juni 2017 uppgick till 82,8 (61,3) MSEK.

## MEDARBETARE

Bolaget har inte haft anställd personal under innevarande period.

## RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG

BELOPP i kSEK	JAN-JUN		JAN-DEC
	Not	2017	2016
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		-	-
<b>Summa intäkter</b>		-	-
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-190	-290
<b>Rörelseresultat</b>		-190	<b>-290</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3 102	269
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 729	-1 188
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-817	<b>-1 209</b>
Skatt		-	-
<b>Periodens resultat</b>		-817	<b>-1 209</b>

## RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT I SAMMANDRAG

BELOPP i kSEK	JAN-JUN		JAN-DEC
	2017	2016	2016
Periodens resultat	-817	-1 209	-1 085
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>817</b>	<b>-1 209</b>	<b>-1 085</b>

## BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

BELOPP i kSEK	NOT	2017-06-30	2016-06-30	2016-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>				
Långfristiga fordringar	1	84 234	50 344	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>84 234</b>	<b>50 344</b>	-
<b>Omsättningstillgångar</b>				
Kortfristiga fordringar		6 006	10 000	90 389
Kortfristiga placeringar		-	12 000	-
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 006</b>	<b>22 000</b>	<b>90 389</b>
<b>Likvida medel</b>		<b>55</b>	<b>539</b>	<b>1 620</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>90 295</b>	<b>72 883</b>	<b>92 009</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>				
Eget kapital		11 415	12 500	12 500
Periodens resultat		-817	-1 209	-1 085
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 598</b>	<b>11 291</b>	<b>11 415</b>
<b>Skulder</b>				
Långfristiga skulder	2	78 166	61 320	77 568
Kortfristiga skulder		1 531	272	3 026
<b>Summa skulder</b>		<b>79 697</b>	<b>61 592</b>	<b>80 594</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>90 295</b>	<b>72 883</b>	<b>92 009</b>

## RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL I SAMMANDRAG

BELOPP i kSEK	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserade vinstmedel inkl årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans 2016-01-01	500	-	-	500
Nyemission		12 000		12 000
Periodens resultat			-1 209	-1 209
<b>Eget kapital 2016-06-30</b>	<b>500</b>	<b>12 000</b>	<b>-1 209</b>	<b>11 291</b>
Ingående balans 2016-01-01	500	-	-	500
Nyemission		12 000		12 000
Periodens resultat			-1 085	-1 085
<b>Eget kapital 2016-12-31</b>	<b>500</b>	<b>12 000</b>	<b>-1 085</b>	<b>11 415</b>
Ingående balans 2017-01-01	500	12 000	-1 085	11 415
Nyemission				-
Periodens resultat			-817	-817
<b>Eget kapital 2017-06-30</b>	<b>500</b>	<b>12 000</b>	<b>-1 902</b>	<b>10 598</b>

## NYCKELTAL

BELOPP i kSEK	JAN-JUN 2017	JAN-JUN 2016	JAN-DEC 2016
Resultat före finansiella poster	-190	-290	-263
Resultat efter finansiella poster	-817	-1 209	-1 085
Soliditet (%)	11,74	15,49	12,41
Resultat per aktie, SEK	163,43	-241,86	-217,03
Genomsnittligt antal aktier i tusental	5	5	5



## KASSAFLÖDESANALYS I SAMMANDRAG

BELOPP i kSEK	JAN-JUN		JAN-DEC
	NOT	2017	2016
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat före finansiella poster		-190	-290
Erhållen utdelning		-	-
Erhållen ränta		-	269
Erlagd ränta		-4 597	-1 188
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>-4 787</b>	<b>-1 209</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kortfristiga fordringar		-	-10 000
Förändring av leverantörsskulder		-17	152
Förändring av kortfristiga skulder		-	120
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-4 804</b>	<b>-10 937</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-50 344
Förändring av kortfristiga finansiella placeringar		3 239	-12 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>3 239</b>	<b>-62 344</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Nyemission		-	500
Erhållna aktieägartillskott		-	12 000
Upptagna lån		-	-
Obligationslån	2	-	61 320
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-</b>	<b>73 820</b>
<b>PERIODENS KASSAFLÖDE</b>		<b>-1 565</b>	<b>539</b>
Likvida medel vid årets början		1 620	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>55</b>	<b>539</b>

## REDOVISNINGSPRINCIPER

Denna delårsrapport i sammandrag har upprättats i enlighet med IAS 34 med beaktande av de undantag och tillägg till IFRS som anges i RFR2.

### FÖRUTSÄTTNINGAR VID UPPRÄTTANDE AV BOLAGETS FINANSIELLA RAPPORTER

Bolagets funktionella valuta är svenska kronor vilket även utgör rapporteringsvalutan för Bolaget. Det innebär att de finansiella rapporterna presenteras i svenska kronor. Samtliga belopp, om inte annat anges, är avrundade till närmaste tusental.

Tillgångar och skulder är redovisade till historiska anskaffningsvärden. Att upprätta de finansiella rapporterna i enlighet med IFRS kräver att företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar.

Uppskattningarna och antagandena ses över regelbundet. Ändringar av uppskattningar redovisas i den period ändringen görs om ändringen endast påverkar denna period, eller i den period ändringen görs och framtida perioder om ändringen påverkar både aktuell period och framtida perioder.

### KLASSIFICERING

Anläggningstillgångar och långfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen.

### FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER

Finansiella intäkter och kostnader består av ränteintäkter på fordringar och räntekostnader på obligationslån samt finansiella kostnader.

### FINANSIELLA INSTRUMENT

Finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minus eventuell nedskrivning och finansiella omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip. Anskaffningsvärdet för räntebärande instrument justeras för den periodiserade skillnaden mellan vad som ursprungligen betalades, efter avdrag för transaktionskostnader, och det belopp som betalas på förfallodagen (överkurs respektive underkurs).

En finansiell tillgång tas bort från rapport över finansiell ställning när rättigheterna i avtalet realiserats, förfaller eller Bolaget förlorar kontrollen över dem. Detsamma gäller för del av en finansiell tillgång. En finansiell skuld tas bort från rapport över finansiell ställning när förpliktelsen i avtalet fullgörs eller på annat sätt utsläcks. Detsamma gäller för finansiell skuld.

## RISKER

### Finansiella risker

#### *Likviditetsrisk*

Bolagets betalningsåtaganden kopplat till driften av förvärvade fastigheter, samt amorteringar och räntekostnader, kräver god likviditet.

#### *Finansieringsrisk*

Bolagets verksamhet finansieras bland annat med lån från externa långivare och räntekostnader är en, för Bolaget, inte obetydlig kostnadspost. Bolagets verksamhet utgörs av förvärv och förvaltning av hyresrättfastigheter och kan komma att fördröjas eller drabbas av oförutsedda eller ökade kostnader på grund av faktorer inom eller utom Bolagets kontroll. Om sådana omständigheter inträffar kan det innebära att förvärv av fastigheter inte kan slutföras innan lånen förfaller, eller att sådana ökade kostnader inte ryms inom beviljade kreditfaciliteter.

#### *Ränterisk*

Verksamheten i Preservia Hyresfastigheter finansieras, förutom av eget kapital, till stor del av upplåning från kreditinstitut och annan form av upplåning. Ränterisken för Bolaget definieras som risken att förändringar i ränteläget påverkar Bolagets räntekostnad. Räntekostnaderna påverkas, förutom omfattningen av räntebärande skulder, främst av nivån av aktuella marknadsräntor och kreditinstitutens marginaler samt av vilken strategi Preservia Hyresfastigheter väljer för bindningstiden på räntorna.

#### *Kreditrisk*

Kreditrisk definieras som risken att Bolagets motparter inte kan uppfylla sina finansiella åtaganden. Bolagets befintliga och potentiella kunder skulle kunna hamna i ett sådant finansiellt läge att de inte kan uppfylla sina finansiella åtaganden eller i övrigt avstå från att fullgöra sina förpliktelser. Det finns inga garantier att Preservia Hyresfastigheters motparter kan uppfylla sina åtaganden.

### Operativa risker

#### *Makroekonomiska faktorer*

Branschen i vilken Preservia Hyresfastigheter verkar påverkas i stor utsträckning av makroekonomiska faktorer såsom exempelvis den allmänna konjunkturutvecklingen, tillväxt, sysselsättning, produktionstakt för nya hyresfastigheter, förändringar i infrastruktur, befolkningstillväxt, inflation och räntenivåer. Preservia Hyresfastigheter är särskilt exponerat mot makroekonomiska faktorer som påverkar Stockholmsområdet eftersom det är Bolagets främsta geografiska marknad. Om exempelvis den allmänna konjunkturen är svag kan den generella efterfrågan på marknaden för hyresrätter, och därmed hyran, minska och prisnivån på fastigheter kan sjunka och antalet potentiella köpare begränsas.

#### *Konkurrens*

Preservia Hyresfastigheter verkar i bransch som är utsatt för konkurrens. Bolagets framtida konkurrensmöjligheter är bland annat beroende av Bolagets förmåga att ligga i framkant och snabbt reagera på befintliga och framtida marknadsbehov. Preservia Hyresfastigheter kan tvingas göra kostnadskrävande investeringar, omstruktureringar eller prissänkningar för att anpassa sig till en ny konkurrenssituation, exempelvis om nya aktörer skulle etablera sig på marknaden, alternativt om befintliga aktörer utvecklar och stärker sina positioner och erbjudanden på marknaden.

#### *Kommersiell risk*

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att förvärva nyproducerade hyresrättsfastigheter, samt äga och långsiktigt förvalta hyresrättsfastigheter, varefter Bolaget kan komma att sälja/ombilda innehavda hyresrättsfastigheter och investera i nya hyresrättsfastigheter. Då intäkter primärt genereras av driftsnetto från löpande förvaltning och värdeökning vid avyttring föreligger en risk att Bolaget förvärvar hyresrättsfastigheter som är, eller kan komma att bli, mindre attraktiva, vilket kan resultera i hög vakansgrad, låg eller obefintlig värdeökning eller att naturliga köpare saknas vid en eventuell avyttring. Faktorer som kan komma att påverka den kommersiella framgången är läge, ort, standard, utveckling, förvaltarens kompetens och driftsavtal.

#### *Driftsnetto*

Då Bolagets verksamhet innefattar att förvärva nyproducerade hyresrättsfastigheter, samt äga och långsiktigt förvalta hyresrättsfastigheter för att generera positivt resultat, finns en risk att driftsnettot kan komma att påverkas av förändrade driftskostnader i de förvärvade fastigheterna, som exempelvis uppvärmning, fastighetsskötsel, vatten, el, renhållning, fastighetsskatt, försäkringar, administration samt underhållsåtgärder.

#### *Geografiska risker*

Utbud och efterfrågan avseende fastigheter och därmed avkastningen på fastighetsinvesteringar skiljer sig mellan olika geografiska marknader och kan komma att utvecklas på olika sätt inom olika geografiska marknader där Bolaget avser att verka.

#### *Beroende av lagar, tillstånd och beslut*

Bolagets verksamhet regleras och påverkas av ett stort antal olika lagar och regelverk såväl som olika processer och beslut relaterade till dess regelverk, både på politisk- och tjänstemannanivå. Bland annat plan- och bygglagen, byggnormer, säkerhetsföreskrifter och regler kring tillåtna byggmaterial har stor inverkan på Bolagets verksamhet samt kostnader för att förvärva och förvalta fastigheterna på önskvärt sätt. Även om Bolagets verksamhet bedrivs i enlighet med Bolagets tolkning av nu gällande lagar och regler, och Bolaget utför förvärv av hyresrättsfastigheter i enlighet därmed, kan det inte uteslutas att Bolagets tolkning av lagar och regler är felaktig, eller att sådana lagar och regler kan komma att förändras i framtiden. Det kan vidare inte uteslutas att lagar och regler gör att Bolaget inte kan använda förvärvade fastigheter på avsett sätt, eller att detta endast kan göras med fördyrningar eller förseningar. För att förvärvade hyresrättsfastigheter ska kunna användas som avsetts krävs vidare olika tillstånd och beslut, innefattande bland annat detaljplaner och olika former av fastighetsbildningar, vilka beviljas och ges av bland annat kommuner och myndigheter och som beslutas både på politisk- och tjänstemannanivå. Det finns en risk att Bolaget i framtiden inte beviljas de tillstånd eller erhåller de beslut som krävs för att bedriva och utveckla verksamheten på önskvärt sätt. Vidare kan det inte uteslutas att beslut överklagas och därför fördröjs väsentligen eller att beslutspraxis eller den politiska viljan eller inriktningen i framtiden förändras på ett för Bolaget negativt sätt.

#### *Beroende av nyckelpersoner*

Bolagets och dess verksamhet är beroende av ett antal nyckelpersoner, däribland ledande befattningshavare och personer med specialistkompetens.

## LIKVIDA MEDEL

Likvida medel består av tillgängliga tillgodohavanden hos bank och tillgodohavanden hos värdepappersdepå.

## AKTIEKAPITAL

Stamaktier klassificeras som eget kapital.

## ANSVARSFÖRBINDELSER

En ansvarsförbindelse redovisas när det finns en möjligt åtagande som härrör från inträffade händelser och vars förekomst bekräftas endast av en eller flera osäkra framtida händelser eller flera osäkra framtida händelser eller när det finns åtagande som inte redovisas som en skuld eller avsättning på grund av att det inte är troligt att ett utflöde av resurser kommer att krävas.

## RESULTAT PER AKTIE

Årets resultat i kronor i förhållande till genomsnittligt antal utestående aktier på balansdagen.

## KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

## NYCKELTALSDEFINITIONER

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat per aktie kronor

Årets resultat i kronor i förhållande till genomsnittligt antal utestående aktier på balansdagen

## NOTER

### Not 1 Långfristiga fordringar

<i>Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen</i>	<b>2017-06-30</b>	<b>2016-06-30</b>	<b>2016-12-31</b>
Långfristiga lån inom Preservia-koncernen	84 234	50 344	-
Övriga långfristiga lån	-	-	-
	<b>84 234</b>	<b>50 344</b>	-

Bolaget har koncerninterna fordringar på bolag högre upp i koncernen samt mot systerbolag med underliggande dotterbolag. Vid varje rapporttillfälle ses lånen över och nya bedömningar görs om lånen ska klassificeras som långfristiga eller kortfristiga. Lånen löper med en sitränta om ca 8% och kan av motparten lösas in när som helst under lånets löptid. Bedömningen per sista juni 2017 är att de koncerninterna fordringarna ska klassificeras som långfristiga.

### Not 2 Långfristiga skulder

<i>Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen</i>	<b>2017-06-30</b>	<b>2016-06-30</b>	<b>2016-12-31</b>
Obligationslån	81 360	61 320	81 360
Upplupen anskaffningsutgift för obligationslån	-3 194	-	-3 792
	<b>78 166</b>	<b>61 320</b>	<b>77 568</b>

Bolaget har under perioden genomfört en emission av obligationer. Emissionen skedde med stöd av ett prospekt godkänt av Finansinspektionen. Målet för emissionen var att teckning skall ske för 100 MSEK. Obligationsskulderna skall användas till att förvärva, utveckla och förvalta hyresfastigheter. Maximalt kan 10 000 obligationer med ett nominellt belopp om 10 000 SEK per obligation utges. Teckningstiden för obligationerna löpte under tiden 3 mars 2016 till och med 15 juli 2016. Obligationerna har en löptid om 4 år, till en ränta om 7,5 procent per annum. Återbetalningsdag är 2020-03-02, om inte förtida återbetalning sker enligt villkoren för obligationsskulderna.

Bolagets företagsobligation noterades på Nordic Growth Market (NGM) den 31 mars 2016. Obligationens kortnamn är PRESAB1 och första dag för handel var den 1 april 2016.

## ÖVRIG INFORMATION

### GRANSKNING

Denna delårsrapport har inte varit föremål för granskning av Bolagets revisor.

### BOLAGETS VERKSAMHET OCH RISKFAKTORER

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av företagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver de väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som företaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm 31 augusti 2017

Styrelsen

### FÖR YTTERLIGAR INFORMATION KONTAKTA

Topias Riuttamäki, VD  
Telefon + 46 73 069 82 66  
topias@preservia.se

Preservia AB (publ)  
Org.nr 559038-6107  
Mailbox 673  
114 11 Stockholm

### KOMMANDE RAPPORTTILLFÄLLEN

Bokslutskommuniké för räkenskapsåret 2017	28 februari 2018
Årsredovisning för räkenskapsåret 2017	30 april 2018
Delårsrapport för januari - juni 2018	31 augusti 2018



**PRESERVIA**

Preservia AB | Mailbox 673, 114 11 Stockholm