



PRESERVIA

Bokslutskommuniké

Januari – December 2017

PRESERVIA AB (publ)

BOKSLUTSKOMMUNIKÉ JANUARI – DECEMBER 2017

JÄMFÖRELSETAL INOM PARANTES AVSER MOTSVARANDE PERIOD 2016

JULI – DECEMBER 2017

- Nettoomsättning för perioden 0,0 (0,0) MSEK
- Rörelseresultat före avskrivningar uppgick till -0,1 (0,0) MSEK
- Resultat efter skatt uppgick till -0,8 (-0,1) MSEK
- Kassaflöde 1,6 (1,1) MSEK
- Resultat per aktie -162,01 (24,84) SEK

Antal aktier uppgick vid periodens slut till 5 000 st.

JANUARI – DECEMBER 2017

- Nettoomsättning för perioden 0,0 (0,0) MSEK
- Rörelseresultat före avskrivningar uppgick till -0,3 (-0,3) MSEK
- Resultat efter skatt uppgick till -1,6 (-1,1) MSEK
- Kassaflöde 0,1 (1,6) MSEK
- Resultat per aktie -325,44 (-217,03) SEK

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER PERIODEN JANUARI - DECEMBER

- Bolagets moderbolag Preservia Fastigheter AB tecknade avtal med Concent Holding AB gällande parternas samtliga mellanhavanden. Som resultat av detta avtal överlåter Preservia AB en fordran om 15,9 MSEK till systerbolaget Preservia Hyresfastigheter AB (publ).
- Bolaget sa upp avtal om likviditetsgaranti för företagsobligation med ISIN SE0006887782 och ticker PRESAB, noterad på NGM Stockholm. Avtalet upphörde att gälla den 28 september 2017. Anledningen till uppsägningen var att bolaget inte anser att likviditetsgarantin längre behövs

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER RAPPORTERINGSPERIODENS UTGÅNG

- Bolaget har inte haft några väsentliga händelser efter rapportperiodens utgång.

VD-KOMMENTAR

2017 har varit ett avvaktande år för Preservia AB. De påtänkta förvärven i början av 2017 från Concent Holding som vi skrev om i föregående års bokslutskommuniké blev aldrig av. Preservia AB erlade en handpenning för ett av projekten men affären gick inte i lås då Concent Holding påbörjade sitt arbete med en större strukturaffär. Avsiktsförklaringen gällande det andra projektet löpte ut och affären fullföljdes inte då Concent pantsatte projektet i en obligationsfinansiering.

I april 2017 meddelades att samtliga mellanhavanden mellan Preservia Fastigheter -koncernen och Concent skulle regleras i en slutöverenskommelse. Denna överenskommelse skapade förutsättningar för att färdigställa Preservia Fastigheters projektportfölj och realisera de potentiella värdena. Därmed tog Preservia Fastigheter över hela utvecklingsansvaret från Concent och fick möjligheten att knyta nya starka samarbeten kring projekten. För Preservia AB var denna slutreglering en positiv nödvändighet. Dock drabbades bolaget likviditetsmässigt då en handpenning om ca 16 MSEK aldrig återbetalades utan i stället reglerades i slutöverenskommelsen.

Ovan omständigheter ledde till att den ursprungliga affärsplanen om ett samarbete med Concent kring två projekt inte fullföljdes. Däremot har fokus lagts om till att delfinansiera andra koncernbolag i Preservia Fastigheter.

Preservia AB kommer att fortsätta samarbeta med sina systerbolag i Preservia Fastigheter - koncernen för att färdigställa de befintliga projekten samt hitta nya affärsmöjligheter för bolagen. Ett viktigt fokusområde under året 2018 kommer att vara att skapa en långsiktigt optimal finansiell struktur. Detta ska ge förutsättningar för stabil tillväxt samt möjligheter till nya investeringar under de kommande åren.

Stockholm 28 februari 2018

Topias Riuttamäki
VD Preservia AB (publ)

EKONOMISK ÖVERSIKT

BELOPP i kSEK	JUL-DEC 2017	JUL-DEC 2016	JAN-DEC 2017	JAN-DEC 2016
Resultat före finansiella poster	-134	28	-325	-263
Resultat efter finansiella poster	-810	124	-1 627	-1 085
Soliditet (%)	10,67%	12,41%	10,67%	12,41%
Resultat per aktie, SEK	-162,01	24,84	-325,44	-217,03

Antal aktier uppgick vid periodens slut till 5 000 st.

OM PRESERVIA AB (publ)

Preservia AB (publ) är ett helägt dotterbolag till Preservia Fastigheter AB, org.nr 559038-5323.

Preservia AB (publ) registrerades 3 december 2015. Bolagets verksamhet är att bedriva investering i och utveckling av mark och fastigheter och därtill närliggande verksamhet.

Mer information om Preservia AB finns på www.preservia.se.

EKONOMISK INFORMATION

Preservia AB (publ) bildades den 3 december 2015. Bolaget hade ett förlängt första räkenskapsår och gav ut sin första årsredovisning 2016-12-31.

OMSÄTTNING OCH RESULTAT AVSEENDE ANDRA HALVÅRET 2017

Bolaget har inte haft någon omsättning under det andra halvåret 2017. Rörelseresultatet uppgick under perioden till -0,1 (-0,0) MSEK. Resultatet efter skatt för samma period uppgick till -0,8 (0,1) MSEK.

OMSÄTTNING OCH RESULTAT AVSEENDE RÄKENSKAPSÅRET 2017

Intäkter

Bolaget har inte haft någon omsättning under räkenskapsåret.

Kostnader och resultat

Rörelseresultatet för räkenskapsåret 2017 uppgick till -0,3 (-0,3) MSEK. Rörelsekostnaderna uppgick till -0,3 (-0,3) MSEK.

Resultatet efter skatt för året uppgick till -1,6 (-1,1) MSEK, vilket innebär att resultatet per aktie uppgick till -325,44 (-217,03) SEK.

LIKVIDITET OCH FINANSIERING

Kassaflödet från den löpande verksamheten för räkenskapsåret var -6,4 (-80,2) MSEK vilket i huvudsak består av utlåning till andra bolag inom koncernen.

Per den 31 december 2017 uppgick likvida medel till 1,7 (1,1) MSEK. De långfristiga fordringarna uppgick till 90,0 (87,5) MSEK. Fordringarna utgörs främst av koncerninterna reversfordringar som löper med 8,0 % årlig ränta. De kortfristiga fordringarna per balansdagen uppgår till 0,0 (2,9) MSEK och avser främst upplupna ränteintäkter.

Långfristiga skulder per den 31 december 2017 uppgick till 83,4 (77,6) MSEK och utgörs av främst obligationslån. Obligationslånet löper med en årlig ränta på 7,5%. Kortfristiga skulder uppgick till 1,6 (3,0) MSEK. Räntebärande skulder per balansdagen uppgick till 82,8 (81,4) MSEK.

MEDARBETARE

Bolaget har inte haft anställd personal under innevarande period.

RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG

BELOPP i kSEK	Not	JUL-DEC	JUL-DEC	JAN-DEC	JAN-DEC
		2017	2016	2017	2016
Nettoomsättning		-	-	-	-
Övriga rörelseintäkter		-	-	-	-
Summa intäkter		-	-	-	-
Rörelsens kostnader					
Övriga externa kostnader		-134	28	-325	-263
Rörelseresultat		-134	28	-325	-263
Resultat från finansiella poster					
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3 033	4 106	6 135	4 375
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 709	-4 010	-7 437	-5 197
Resultat efter finansiella poster		-810	124	-1 627	-1 085
Skatt			-	-	-
Periodens resultat		-810	124	-1 627	-1 085

RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT I SAMMANDRAG

BELOPP i kSEK	JUL-DEC	JUL-DEC	JAN-DEC	JAN-DEC
	2017	2016	2017	2016
Periodens resultat	-810	124	-1 627	-1 085
Periodens totalresultat	-810	124	-1 627	-1 085

BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

BELOPP i kSEK	NOT	2017-12-31	2016-12-31
TILLGÅNGAR			
Långfristiga fordringar	1	90 036	87 486
Summa anläggningstillgångar		90 036	87 486
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		-	2 904
Summa kortfristiga fordringar		-	2 904
Likvida medel		1 683	1 620
Summa omsättningstillgångar		1 683	4 524
SUMMA TILLGÅNGAR		91 719	92 010
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital		11 415	12 500
Periodens resultat		-1 627	-1 085
Summa eget kapital		9 788	11 415
Skulder			
Långfristiga skulder	2	80 355	77 568
Kortfristiga skulder		1 576	3 027
Summa skulder		81 931	80 595
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		91 719	92 010

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL I SAMMANDRAG

BELOPP i kSEK	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserade vinstmedel inkl årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans 2016-07-01	500	12 000	-1 209	11 291
Nyemission				
Periodens resultat			124	124
Eget kapital 2016-12-31	500	12 000	-1 085	11 415
Ingående balans 2015-12-03	-	-	-	-
Nyemission	500	12 000		12 500
Periodens resultat			-1 085	-1 085
Eget kapital 2016-12-31	500	12 000	-1 085	11 415
Ingående balans 2017-07-01	500	12 000	-1 902	10 598
Nyemission				-
Periodens resultat			-810	-810
Eget kapital 2017-12-31	500	12 000	-2 712	9 788
Ingående balans 2017-01-01	500	12 000	-1 085	11 415
Nyemission				-
Periodens resultat			-1 627	-1 627
Eget kapital 2017-12-31	500	12 000	-2 712	9 788

NYCKELTAL

BELOPP i kSEK	JUL-DEC	JUL-DEC	JAN-DEC	JAN-DEC
	2017	2016	2017	2016
Resultat före finansiella poster	-134	28	-325	-263
Resultat efter finansiella poster	-810	124	-1 627	-1 085
Soliditet (%)	10,67%	12,41%	10,67%	12,41%
Resultat per aktie, SEK	-162,01	24,84	-325,44	-217,03
Genomsnittligt antal aktier i tusental	5	5	5	5

KASSAFLÖDESANALYS I SAMMANDRAG

BELOPP i KSEK	JUL-DEC		JAN-DEC		
	NOT	2017	2016	2017	2016
Den löpande verksamheten					
Resultat före finansiella poster		-134	28	-325	-263
Erhållen utdelning		-	255	-	255
Erlagd ränta		-1 526	-6 276	-6 122	-7 463
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital					
		-1 660	-5 993	-6 447	-7 471
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet					
Förändring av kortfristiga fordringar		-	-14 195	-	-74 270
Förändring av leverantörsskulder		1	-135	-16	17
Förändring av kortfristiga skulder		50	1 364	50	1 484
Kassaflöde från den löpande verksamheten					
		-1 609	-18 959	-6 413	-80 240
Investeringsverksamheten					
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-	-	-
Årets amorteringar från koncernföretag		3 237	-	6 476	-
Förändring av kortfristiga finansiella placeringar		-	-	-	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten					
		3 237	-	6 476	-
Finansieringsverksamheten					
Nyemission		-	-	-	500
Erhållna aktieägartillskott		-	-	-	-
Upptagna lån		-	20 040	-	-
Obligationslån	2	-	-	-	81 360
Kassaflöde från finansieringsverksamheten					
		-	20 040	-	81 860
PERIODENS KASSAFLÖDE					
		1 628	1 081	63	1 620
Likvida medel vid årets början		55	539	1 620	0
Likvida medel vid årets slut					
		1 683	1 620	1 683	1 620

REDOVISNINGSPRINCIPER

Denna delårsrapport i sammandrag har upprättats i enlighet med IAS 34 med beaktande av de undantag och tillägg till IFRS som anges i RFR2.

FÖRUTSÄTTNINGAR VID UPPRÄTTANDE AV BOLAGETS FINANSIELLA RAPPORTER

Bolagets funktionella valuta är svenska kronor vilket även utgör rapporteringsvalutan för Bolaget. Det innebär att de finansiella rapporterna presenteras i svenska kronor. Samtliga belopp, om inte annat anges, är avrundade till närmaste tusental.

Tillgångar och skulder är redovisade till historiska anskaffningsvärden. Att upprätta de finansiella rapporterna i enlighet med IFRS kräver att företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar.

Uppskattningarna och antagandena ses över regelbundet. Ändringar av uppskattningar redovisas i den period ändringen görs om ändringen endast påverkar denna period, eller i den period ändringen görs och framtida perioder om ändringen påverkar både aktuell period och framtida perioder.

KLASSIFICERING

Anläggningstillgångar och långfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen.

FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER

Finansiella intäkter och kostnader består av ränteintäkter på fordringar och räntekostnader på obligationslån samt finansiella kostnader.

FINANSIELLA INSTRUMENT

Finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minus eventuell nedskrivning och finansiella omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip. Anskaffningsvärdet för räntebärande instrument justeras för den periodiserade skillnaden mellan vad som ursprungligen betalades, efter avdrag för transaktionskostnader, och det belopp som betalas på förfallodagen (överkurs respektive underkurs).

En finansiell tillgång tas bort från rapport över finansiell ställning när rättigheterna i avtalet realiserar, förfaller eller Bolaget förlorar kontrollen över dem. Detsamma gäller för del av en finansiell tillgång. En finansiell skuld tas bort från rapport över finansiell ställning när förpliktelsen i avtalet fullgörs eller på annat sätt utsläcks. Detsamma gäller för finansiell skuld.

RISKER

Finansiella risker

Likviditetsrisk

Bolagets betalningsåtaganden kopplat till driften av förvärvade fastigheter, samt amorteringar och räntekostnader, kräver god likviditet.

Finansieringsrisk

Bolagets verksamhet finansieras bland annat med lån från externa långgivare och räntekostnader är en, för Bolaget, inte obetydlig kostnadspost. Bolagets verksamhet utgörs av förvärv och förvaltning av hyresrättfastigheter och kan komma att fördröjas eller drabbas av oförutsedda eller ökade kostnader på grund av faktorer inom eller utom Bolagets kontroll. Om sådana omständigheter inträffar kan det innebära att förvärv av fastigheter inte kan slutföras innan lånen förfaller, eller att sådana ökade kostnader inte ryms inom beviljade kreditfaciliteter.

Ränterisk

Verksamheten i Preservia finansieras, förutom av eget kapital, till stor del av upplåning från kreditinstitut och annan form av upplåning. Ränterisken för Bolaget definieras som risken att förändringar i ränteläget påverkar Bolagets räntekostnad. Räntekostnaderna påverkas, förutom omfattningen av räntebärande skulder, främst av nivån av aktuella marknadsräntor och kreditinstitutens marginaler samt av vilken strategi Preservia väljer för bindningstiden på räntorna.

Kreditrisk

Kreditrisk definieras som risken att Bolagets motparter inte kan uppfylla sina finansiella åtaganden. Bolagets befintliga och potentiella kunder skulle kunna hamna i ett sådant finansiellt läge att de inte kan uppfylla sina finansiella åtaganden eller i övrigt avstå från att fullgöra sina förpliktelser. Det finns inga garantier att Preservia motparter kan uppfylla sina åtaganden.

Operativa risker

Makroekonomiska faktorer

Branschen i vilken Preservia verkar påverkas i stor utsträckning av makroekonomiska faktorer såsom exempelvis den allmänna konjunkturutvecklingen, tillväxt, sysselsättning, produktionstakt för nya hyresfastigheter, förändringar i infrastruktur, befolkningstillväxt, inflation och räntenivåer. Preservia är särskilt exponerat mot makroekonomiska faktorer som påverkar Stockholmsområdet eftersom det är Bolagets främsta geografiska marknad. Om exempelvis den allmänna konjunkturen är svag kan den generella efterfrågan på marknaden för hyresrätter, och därmed hyran, minska och prisnivån på fastigheter kan sjunka och antalet potentiella köpare begränsas.

Konkurrens

Preservia verkar i en bransch som är utsatt för konkurrens. Bolagets framtida konkurrensmöjligheter är bland annat beroende av Bolagets förmåga att ligga i framkant och snabbt reagera på befintliga och framtida marknadsbehov. Preservia kan tvingas göra kostnadskrävande investeringar, omstruktureringar eller prissänkningar för att anpassa sig till en ny konkurrenssituation, exempelvis om nya aktörer skulle etablera sig på marknaden, alternativt om befintliga aktörer utvecklar och stärker sina positioner och erbjudanden på marknaden.

Kommersiell risk

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att förvärva nyproducerade hyresrättsfastigheter, samt äga och långsiktigt förvalta hyresrättsfastigheter, varefter Bolaget kan komma att sälja/ombilda innehavda hyresrättsfastigheter och investera i nya hyresrättsfastigheter. Då intäkter primärt genereras av driftsnetto från löpande förvaltning och värdeökning vid avyttring föreligger en risk att Bolaget förvärvar hyresrättsfastigheter som är, eller kan komma att bli, mindre attraktiva, vilket kan resultera i hög vakansgrad, låg eller obefintlig värdeökning eller att naturliga köpare saknas vid en eventuell avyttring. Faktorer som kan komma att påverka den kommersiella framgången är läge, ort, standard, utveckling, förvaltarens kompetens och driftsavtal.

Driftsnetto

Då Bolagets verksamhet innefattar att förvärva nyproducerade hyresrättsfastigheter, samt äga och långsiktigt förvalta hyresrättsfastigheter för att generera positivt resultat, finns en risk att driftsnettot kan komma att påverkas av förändrade driftskostnader i de förvärvade fastigheterna, som exempelvis uppvärmning, fastighetsskötsel, vatten, el, renhållning, fastighetsskatt, försäkringar, administration samt underhållsåtgärder.

Geografiska risker

Utbud och efterfrågan avseende fastigheter och därmed avkastningen på fastighetsinvesteringar skiljer sig mellan olika geografiska marknader och kan komma att utvecklas på olika sätt inom olika geografiska marknader där Bolaget avser att verka.

Beroende av lagar, tillstånd och beslut

Bolagets verksamhet regleras och påverkas av ett stort antal olika lagar och regelverk såväl som olika processer och beslut relaterade till dess regelverk, både på politisk- och tjänstemannanivå. Bland annat plan- och bygglagen, byggnormer, säkerhetsföreskrifter och regler kring tillåtna byggmaterial har stor inverkan på Bolagets verksamhet samt kostnader för att förvärva och förvalta fastigheterna på önskvärt sätt. Även om Bolagets verksamhet bedrivs i enlighet med Bolagets tolkning av nu gällande lagar och regler, och Bolaget utför förvärv av hyresrättsfastigheter i enlighet därmed, kan det inte uteslutas att Bolagets tolkning av lagar och regler är felaktig, eller att sådana lagar och regler kan komma att förändras i framtiden. Det kan vidare inte uteslutas att lagar och regler gör att Bolaget inte kan använda förvärvade fastigheter på avsett sätt, eller att detta endast kan göras med fördyrningar eller förseningar. För att förvärvade hyresrättsfastigheter ska kunna användas som avsetts krävs vidare olika tillstånd och beslut, innefattande bland annat detaljplaner och olika former av fastighetsbildningar, vilka beviljas och ges av bland annat kommuner och myndigheter och som beslutas både på politisk- och tjänstemannanivå. Det finns en risk att Bolaget i framtiden inte beviljas de tillstånd eller erhåller de beslut som krävs för att bedriva och utveckla verksamheten på önskvärt sätt. Vidare kan det inte uteslutas att beslut överklagas och därför fördröjs väsentligen eller att beslutspraxis eller den politiska viljan eller inriktningen i framtiden förändras på ett för Bolaget negativt sätt.

Beroende av nyckelpersoner

Bolagets och dess verksamhet är beroende av ett antal nyckelpersoner, däribland ledande befattningshavare och personer med specialistkompetens.

LIKVIDA MEDEL

Likvida medel består av tillgängliga tillgodohavanden hos bank och tillgodohavanden hos värdepappersdepå.

AKTIEKAPITAL

Stamaktier klassificeras som eget kapital.

ANSVARSFÖRBINDELSER

En ansvarsförbindelse redovisas när det finns en möjligt åtagande som härrör från inträffade händelser och vars förekomst bekräftas endast av en eller flera osäkra framtida händelser eller flera osäkra framtida händelser eller när det finns åtagande som inte redovisas som en skuld eller avsättning på grund av att det inte är troligt att ett utflöde av resurser kommer att krävas.

RESULTAT PER AKTIE

Årets resultat i kronor i förhållande till genomsnittligt antal utestående aktier på balansdagen.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

NYCKELTALSDEFINITIONER

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat per aktie kronor

Årets resultat i kronor i förhållande till genomsnittligt antal utestående aktier på balansdagen

NOTER

Not 1 Långfristiga fordringar

<i>Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen</i>	2017-12-31	2016-12-31
Långfristiga lån inom Preservia-koncernen	90 036	87 486
	90 036	87 486

Bolaget har koncerninterna fordringar på bolag högre upp i koncernen samt mot systerbolag med underliggande dotterbolag. Vid varje rapporttillfälle ses lånen över och nya bedömningar görs om lånen ska klassificeras som långfristiga eller kortfristiga. Lånen löper med en sittränta om ca 8% och kan av motparten lösas in när som helst under lånets löptid. Bedömningen per sista december 2017 är att de koncerninterna fordringarna ska klassificeras som långfristiga.

Not 2 Långfristiga skulder

<i>Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen</i>	2017-12-31	2016-12-31
Obligationslån	81 360	81 360
Upplupen anskaffningsutgift för obligationslån	-2 595	-3 792
Långfristiga lån inom Preservia-koncernen	1 590	-
	80 355	77 568

Bolaget har under 2016 genomfört en emission av obligationer. Emissionen skedde med stöd av ett prospekt godkänt av Finansinspektionen. Målet för emissionen var att teckning skall ske för 100 MSEK. Obligationslikviden skall användas till att förvärva, utveckla och förvalta hyresfastigheter. Maximalt kan 10 000 obligationer med ett nominellt belopp om 10 000 SEK per obligation utges. Teckningstiden för obligationerna löpte under tiden 3 mars 2016 till och med 15 juli 2016. Obligationerna har en löptid om 4 år, till en ränta om 7,5 procent per annum. Återbetalningsdag är 2020-03-02, om inte förtida återbetalning sker enligt villkoren för obligationslånet.

Bolagets företagsobligation noterades på Nordic Growth Market (NGM) den 31 mars 2016. Obligationens kortnamn är PRESAB1 och första dag för handel var den 1 april 2016.

ÖVRIG INFORMATION

GRANSKNING

Denna delårsrapport har inte varit föremål för granskning av Bolagets revisor.

BOLAGETS VERKSAMHET OCH RISKFAKTORER

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av företagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver de väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som företaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm 28 februari 2018

Styrelsen

FÖR YTTERLIGAR INFORMATION KONTAKTA

Topias Riuttamäki, VD
Telefon + 46 73 069 82 66
topias@preservia.se

Preservia AB (publ)
Org.nr 559038-6107
Vasagatan 7
111 20 Stockholm

KOMMANDE RAPPORTTILLFÄLLEN

Årsredovisning för räkenskapsåret 2017
Delårsrapport för januari - juni 2018

30 april 2018
31 augusti 2018



PRESERVIA

Preservia AB | Vasagatan 7, 111 20 Stockholm