

## Bokslutskommuniké 2018

Nettoomsättning MSEK 0,0 (1,2)  
Periodens rörelseresultat MSEK-9,3 (-9,1)  
Periodens Resultat MSEK-10,2 (-9,2)  
Orderstock vid periodens slut 200 TSEK  
Likvida medel 131 TSEK (753 TSEK)  
Antalet aktier vid rapportdatum aktier: 6 410 997  
Vinst/förlust efter skatt per aktie -1,591 kr (-0,031 kr)  
Styrelsen föreslår att utdelningen sätts till 0 kr per aktie

*Rapporten har inte granskats av revisor. Kommande rapporttillfälle Q1-2018 är 23 maj 2019. Q2 2019 presenteras 23 augusti, Q3 2019 presenteras 22 november. Bolagsstämman hålls den 23 maj 2019.*

### VD-kommentar bokslutskommuniké 2018

2018 har varit ett år som präglats av marknadsbearbetning och att etablera Free2move som en leverantör av helhetslösningar inom IoT med inriktning mot fastighetsägare och förvaltare samt infrastruktur. Det finns en stor potential för IoT inom fastighetautomation men branschen är fortsatt konservativ och omogen vilket medför långa och segdragna säljprocesser. Med facit i hand kan vi säga att vi totalt missbedömt detta och därför ligger långt efter våra försäljningsmål för året. Under december 2018 fick vi in vår första order på klimatstyrning till ett utvecklingsbolag vilket kommer ha effekt på kassaflödet under Q1 och Q2.

Under året har vi också arbetat för att stärka vårt marknadserbudande genom strategiska partnerskap och samarbeten med närliggande bolag inom exempelvis molntjänster, analys, visualisering, installation och komponentförsörjning. Detta för att göra det enklare att komma in och bredda vår primära målgrupp inom fastighetsautomation och infrastruktur. Denna strategi kommer vi fortsätta att arbeta med under 2019 och vi undersöker även möjliga samgåenden med bolag som skulle bredda vår kundbas.

Vidare har vi under året anställt en marknadsansvarig som arbetat med att utveckla vår kommunikation såsom ny grafisk profil, webbsida, sociala medier, demoapp och kundevents. Vi har också lanserat två nya affärskoncept; en lösning för mätning av grundvattennivåer på distans som primärt riktar sig mot kommuners va-avdelningar samt en lösning för mätning av snölast på platta tak, vilket exempelvis är av intresse för fastighetsägare till stora köpcentrum, ishallar osv.

På tekniksidan fick vi i maj IBMs certifiering "ready for IBM Watson IoT" för vår 2Connect™ lösning. Certifieringen skapar trovärdighet hos kunder och samarbetspartners och är därför oerhört viktig för vår marknadsbearbetning. Under året har vi ytterligare stärkt vårt samarbete med IBM och efter rapportperiodens slut genomförde vi den 7 februari ett välbesökt kundseminarium tillsammans med IBM på ämnet "Smarta fastigheter med AI och IoT" där vi visade hur vi tillsammans kan erbjuda starka och prisvärda lösningar.

Vårt utvecklingsteam i Kuala Lumpur har fokuserat på att färdigställa vår sk "extender" som är en nyckelkomponent som vi utvecklat för att flexibelt kunna koppla in både ny och befintlig utrustning. Extendern har en stor uppsättning trådbundna och trådlösa gränssnitt, vilket innebär att vi idag kan koppla upp redan befintliga trådbundna sensorer ute hos kund. Free2moves filosofi är att med hjälp av öppna gränssnitt koppla upp sig mot befintliga system och därmed modernisera med nya IoT-funktioner samtidigt som värdefulla investeringar bibehålls. Det är ett starkt säljargument som innebär att kunden inte behöver byta ut all befintlig utrustning för att kunna digitalisera sina fastigheter. Dessutom arbetar utvecklarna med att anpassningsprogrammera standardkomponenter och lägga på funktioner som styrning och reglering med hjälp av AI vilket möjliggör att man enkelt kan använda relevant mätdata för att optimera system.

Vid årsstämman 24 maj beslutades om en sammanläggning av aktier, där varje 1 000 befintliga aktier, skulle slås samman till en ny. Förändringen genomfördes den 18 juni.

Den 28 december avgick vår tidigare styrelseordförande Marie-Louise Gefwert och lämnade över posten till Didrik Hamilton som är största aktieägare genom bolag i Free2move Holding. Det innebär att det finns en stark tilltro till Free2moves framtid. Free2Move har de senaste åren genomgått stora förändringar, gällande såväl inriktning, teknik som kunderbjudande! Bolaget är väl förberett för framtiden. Behovet och besparingarna av att koppla upp fastigheter är uppenbart, marknaden börjar mogna och vi har hur mycket som helst att göra! Utmaningen framöver handlar om att välja rätt och fokusera.

*Stockholm 2018-02-22*

Leif Syrstad  
Verkställande Direktör / CEO

*Viktig händelse efter rapportperiodens slut:*

Free2Move Holding AB tog under januari upp två lån på vardera 500 000 SEK med löptid till 30 november 2019 och 10 % periodränta. Långivare är en av bolagets större aktieägare Soffloch Advice AB vilket kontrolleras av Didrik Hamilton.

För ytterligare information: Leif Syrstad, VD Free2move, tel: +46 708 660 703, e-post: [leif.syrstad@free2move.se](mailto:leif.syrstad@free2move.se)

*Om Free2move*

*Free2Move är en utvecklare, konsult och tjänsteleverantör inom IoT-teknik (Internet of Things) med inriktning mot fastighetsautomation och infrastruktur. Bolaget erbjuder helhetslösningar i form av intelligenta sensornätverk som trådlöst samlar in, analyserar, kontrollerar och styr olika enheter. Lösningarna möjliggör att Free2moves kunder kan driva sin verksamhet mer effektivt och sänka sina kostnader samtidigt som kunden får större kontroll och kan säkra sina tillgångar.*

## Koncernresultaträkning

TKR	2018-07-01	2017-07-01	2018-01-01	2017-01-01
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>				
Nettoomsättning	0	64	0	1 209
Aktiverat arbete för egen räkning	489	807	1 566	1 278
Övriga rörelseintäkter	2	22	2	417
	<b>491</b>	<b>893</b>	<b>1 568</b>	<b>2 904</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>				
Råvaror och förnödenheter	-138	0	-138	-610
Övriga externa kostnader	-3 034	-3 771	-5 903	-8 749
Personalkostnader	-2 396	-1 369	-4 828	-2 557
Av- och nedskrivningar	0	-40	0	-40
Övriga rörelsekostnader	-34	-18	-34	-18
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-5 602</b>	<b>-5 198</b>	<b>-10 903</b>	<b>-11 974</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-5 111</b>	<b>-4 305</b>	<b>-9 335</b>	<b>-9 070</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>				
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0	0	0
Resultat försäljning av koncernföretag	0	-35	0	-35
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2	-87	-144	-105
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>	<b>-2</b>	<b>-122</b>	<b>-144</b>	<b>-140</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-5 113</b>	<b>-4 427</b>	<b>-9 479</b>	<b>-9 210</b>
Uppskjuten skatt	-721	0	-721	0
<b>Periodens resultat</b>	<b>-5 834</b>	<b>-4 427</b>	<b>-10 200</b>	<b>-9 210</b>

## Koncernbalansräkning

TKR

Tillgångar	2018-12-31	2017-12-31
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>		
Balanserade kostnader för utvecklingsarbete	7 097	5 391
Goodwill	6 700	6 700
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Maskiner och andra tekniska anläggningar	123	102
Inventarier, verktyg och installationer	8	42
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långsiktiga värdepappersinnehav	0	0
Uppskjuten skattefordran	10 603	11 324
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>24 531</b>	<b>23 559</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar	506	557
Aktuella skattefordringar	155	134
Övriga kortfristiga fordringar	113	428
Förutbetalda kostnader upplupna intäkter	<u>36</u>	<u>69</u>
	810	1 188
Kassa och bank	131	753
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>941</b>	<b>1 941</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>25 472</b>	<b>25 500</b>

# Koncernbalansräkning

Eget kapital och skulder  
TKR

2018-12-31 2017-12-31

## Eget kapital

Aktiekapital	32 055	14 957
Fria reserver	49 095	49 400
Balanserad vinst eller förlust	-48 109	-35 847
Periodens resultat	-10 200	-9 210
<b>Summa eget kapital</b>	<b>22 841</b>	<b>19 300</b>

## Långfristiga skulder

Checkräkning	0	1 692
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>1 692</b>

## Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	416	631
Övriga kortfristiga skulder	172	2 836
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 043	1 041
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 631</b>	<b>4 508</b>

**Summa eget kapital och skulder** **25 472** **25 500**

<b>Ställda säkerheter</b>	5 150	5 150
<b>Ansvarförbindelser</b>	Inga	Inga

## Kassaflödesanalys för koncernen

TKR

	2018-07-01	2017-07-01	2018-01-01	2017-01-01
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat före finansiella poster	-5 111	-4 305	-9 335	-9 070
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	207	220	20	202
Erlagd ränta	-2	-87	-144	-105
Erhållen ränta	0	0	0	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>-4 906</b>	<b>-4 172</b>	<b>-9 459</b>	<b>-8 973</b>
Ökning/minskning varulager	0	0	0	78
Ökning/minskning kundfordringar	11	-260	51	456
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	165	21	327	624
Ökning/minskning leverantörsskulder	285	-427	-215	-2 322
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	968	-580	838	-2 398
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-3 477</b>	<b>-5 418</b>	<b>-8 458</b>	<b>-12 535</b>
<b>Investeringsverksamhet</b>				
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-458	-807	-1 706	-1 278
Försäljning av koncernföretag	0	10	0	10
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	73	-44	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-458</b>	<b>-724</b>	<b>-1 750</b>	<b>-1 268</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>				
Nyemission	0	1 124	13 778	7 726
Upptagande av lån	0	4 192	0	2 500
Amortering av skuld	0	0	-4 192	-437
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>5 316</b>	<b>9 586</b>	<b>9 789</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-3 935</b>	<b>-826</b>	<b>-622</b>	<b>-4 014</b>
<b>Likvida medel vid periodens början</b>	<b>4 066</b>	<b>1 579</b>	<b>753</b>	<b>4 767</b>
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>131</b>	<b>753</b>	<b>131</b>	<b>753</b>
Beviljad checkkredit	1 000	2 000	750	2 000
Utnyttjad checkkredit	0	-1 692	0	-1 692
<b>Disponibelt</b>	<b>1 131</b>	<b>1 061</b>	<b>881</b>	<b>1 061</b>

### Koncernens förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
<b>Eget kapital 2017-01-01</b>	<b>23 999</b>	<b>3 136</b>	<b>27 135</b>
Periodens resultat		-9 210	-9 210
Valutakursdifferens i EK		252	252
Pågående nyemission fg år	5 517	-5 517	0
Nyemission	400	724	1 124
Nedsättning aktiekapital	-14 958	14 958	0
<b>Eget kapital 2017-12-31</b>	<b>14 958</b>	<b>4 343</b>	<b>19 301</b>
Periodens resultat		-10 200	-10 200
Valutakursdifferens i EK		-38	-38
Nyemission	17 097	-3 319	13 778
Nedsättning aktiekapital	0	0	0
<b>Eget kapital 2018-12-31</b>	<b>32 055</b>	<b>-9 214</b>	<b>22 841</b>