

Delårsrapport kvartal 3 2019 - Free2move Holding AB

- Nettoomsättning MSEK 0,7 (0,0)
- Periodens rörelseresultat MSEK -5,2 (-6,9)
- Periodens Resultat MSEK -5,5 (-7,0)
- Orderstock vid periodens slut 1 560 TSEK
- Antalet aktier vid rapportdatum aktier: 6 410 997
- Vinst/förlust efter skatt per aktie -0,8515 kr (-1,0917) kr

Rapporten har inte granskats av revisor. Kommande rapporttillfälle är bokslutsrapport i februari 2020.

VD kommentar Q3 2019

Under Q3 har vi arbetat med att flytta vårt erbjudande uppåt i värdekedjan genom att rikta vår försäljning mot en förädlad servicetjänst till fastighetsmarknaden.

Som ett led i denna förädling anställdes som tidigare meddelat Jan Ström som VD på dotterbolaget Free2Move AB den 1 oktober. Samtidigt började även Patrik Malm som marknads- och försäljningschef. Båda kommer närmast från samma positioner på LeaseGreen. Båda har gedigna erfarenheter av sälj- och marknadsföring från fastighetsbranschen och facility management.

Paketeringen av vårt kunderbjudande är nu testat och klart. Erbjudandet fördelas på fyra servicepaket som alla har till uppgift att förbättra en fastighetsägares driftnetto.

Erbjudandet kan enklast förklaras på följande sätt;

”Free2move sänker fastighetsägarens energiförbrukning i sina fastigheter genom smart uppkoppling och en besparingsfinansierad optimeringsmodell. Genom att förena människa och teknik skapas en ökad grad av automatisering”. Responsen har varit mycket positiv på de kundmöten vi haft för att ”testa” hållbarheten i erbjudandena.

Vidare har vi via partners säkerställt styrkan i vår leveransmodell. Vi har genom denna servicepaketering sänkt beslutströskeln hos beställaren men också minimerat risken för denne att genom oss påbörja en snabbare effektivisering och digitaliseringsresa i fastigheterna. Intresset för vår modell tolkar vi som stort då det redan genererat i offert- och prisuppgifter för några av de kunder vi besökt under senhösten.



I redan rapporterade och uteliggande offerter har vissa korrigeringar gjorts och vi inväntar nu svar på dessa.

Vårt utvecklingsprojekt "My Eden" är i sin slutfas och fortlöper enligt plan.

Under året har vi också arbetat för att stärka vårt erbjudande genom strategiska partnerskap och samarbeten med närliggande bolag inom exempelvis molntjänster, analys, visualisering, installation och komponentförsörjning. Detta för att göra det enklare att komma in och bredda vår primära målgrupp inom fastighetsautomation och infrastruktur. Denna strategi kommer vi fortsätta att arbeta med och vi undersöker även möjliga samgåenden med bolag som skulle bredda vår kundbas.

Bolaget har till dato tagit upp lån på sammanlagt 6,5 MSEK från en av bolagets större aktieägare Soffloch Advice AB, vilket kontrolleras av Didrik Hamilton, tillika bolagets styrelseordförande och största ägare.

Stockholm 2019-11-22

Leif Syrstad
Verkställande Direktör

Denna information är sådan information som Free2move Holding AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 22 november 2019 kl. 08.30 CET.

För ytterligare information:

Leif Syrstad, VD Free2move, tel: +46 708 660 703, e-post: leif.syrstad@free2move.se

Om Free2move

Free2move är en IT-konsult och kunskapspartner inom IoT (Internet of Things). Bolagets kärnkompetens och erbjudande ligger i att skapa kundanpassad lösningsarkitektur och utveckling för digitalisering av funktioner och verksamheter inom fastighetsautomation och infrastruktur. Utifrån förstudier tar bolaget fram den för kunden bästa lösningen med pris- och kvalitetsmässigt konkurrenskraftiga standardkomponenter och molntjänster. Därefter utför vi anpassningsprogrammering och visualisering av funktioner såsom mätning, analys, styrning, reglering och AI för att optimera kundens system.

Koncernresultaträkning

TKR	2019-07-01 2019-09-30	2018-07-01 2018-09-30	2019-01-01 2019-09-30	2018-01-01 2018-09-30	2018-01-01 2018-12-31
Rörelsens intäkter					
Nettoomsättning	620	0	740	0	0
Aktiverat arbete för egen räkning	369	360	1 249	1 437	1 566
Övriga rörelseintäkter	4	0	5	0	2
Summa omsättning	993	360	1 994	1 437	1 568
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter	-20	0	-27	0	
Övriga externa kostnader	-1 120	-1 730	-4 057	-4 600	-138
Personalkostnader	-882	-1 235	-3 141	-3 667	-5 904
Av- och nedskrivningar	0	-25	-9	-25	-4 828
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0	-34
Summa rörelsens kostnader	-2 022	-2 990	-7 234	-8 292	-10 904
Rörelseresultat	-1 029	-2 630	-5 240	-6 855	-9 336
Resultat från finansiella poster					
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0	0	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-121	0	-219	0	-144
Resultat från andelar i koncernföretag	0	-2	0	-144	0
Summa resultat från finansiella poster	-121	-2	-219	-144	-144
Resultat efter finansiella poster	-1 150	-2 632	-5 459	-6 999	-9 480
Uppskjuten skatt	0	0	0	0	-720
Periodens resultat	-1 150	-2 632	-5 459	-6 999	-10 200

Koncernbalansräkning

TKR

Tillgångar

2019-09-30 2018-09-30 2018-12-31

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade kostnader för utvecklingsarbete	8 349	6 888	7 098
Goodwill	6 700	6 700	6 700

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	100	163	123
Inventarier, verktyg och installationer	10	16	8

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långsiktiga värdepappersinnehav	0	0	0
Uppskjuten skattefordran	10 603	11 324	10 603
Summa anläggningstillgångar	25 762	25 091	24 532

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	1 206	506	506
Aktuella skattefordringar	113	237	113
Övriga kortfristiga fordringar	64	326	155
Förutbetalda kostnader upplupna intäkter	<u>8</u>	<u>30</u>	<u>36</u>
	1 391	1 099	810

Kassa och bank	540	2 001	131
----------------	-----	-------	-----

Summa omsättningstillgångar	1 931	3 100	941
------------------------------------	--------------	--------------	------------

Summa tillgångar	27 693	28 191	25 473
-------------------------	---------------	---------------	---------------

Koncernbalansräkning

Eget kapital och skulder
TKR

2019-09-30 2018-09-30 2018-12-31

Eget kapital

Aktiekapital	32 055	32 055	32 055
Fria reserver	49 095	49 095	49 095
Balanserad vinst eller förlust	-58 303	-48 058	-48 109
Periodens resultat	-5 459	-6 999	-10 200
Summa eget kapital	17 388	26 093	22 841

Kortfristiga skulder

Kortfristigt lån	5 300	0	0
Leverantörsskulder	326	286	471
Övriga kortfristiga skulder	412	178	118
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 267	1 634	2 043
Summa kortfristiga skulder	10 305	2 098	2 632

Summa eget kapital och skulder

27 693 28 191 25 473

Ställda säkerheter

5 150 5 150 5 150

Ansvarsförbindelser

Inga Inga Inga

Kassaflödesanalys för koncernen

TKR

	2019-07-01	2018-07-01	2019-01-01	2018-01-01	2018-01-01
	2019-09-30	2018-09-30	2019-09-30	2018-09-30	2018-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat före finansiella poster	-1 029	-2 630	-5 240	-6 855	-9 335
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	-1	316	37	64	-4
Erlagd ränta	-121	2	-219	0	-144
Erhållen ränta				144	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-1 151	-2 312	-5 422	-6 935	-9 483
Ökning/minskning varulager	0	0	0	0	0
Ökning/minskning kundfordringar	-700	11	-700	51	50
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	44	-124	119	38	326
Ökning/minskning leverantörsskulder	9	155	-145	-345	-159
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	869	565	2 518	436	785
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-929	-1 705	-3 630	-6 755	-8 481
Investeringsverksamhet					
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-369	-360	-1 249	-1 497	-1 706
Försäljning av koncernföretag	0	0	0	0	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	0	-12	-86	-21
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-369	-360	-1 261	-1 583	-1 727
Finansieringsverksamheten					
Nyemission	0	0	0	13 778	13 778
Upptagande av lån	1 450	0	5 300	0	0
Amortering av skuld	0	0	0	-4 192	-4 192
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	1 450	0	5 300	9 586	9 586
Periodens kassaflöde	152	-2 065	409	1 248	-621
Likvida medel vid periodens början	388	4 066	131	753	752
Likvida medel vid periodens slut	540	2 001	540	2 001	131
Beviljad checkkredit	0	1 000	0	1 000	750
Utnyttjad checkkredit	0	0	0	0	0
Disponibelt	540	3 001	540	3 001	881

Koncernens förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Eget kapital 2018-01-01	14 958	4 343	19 301
Periodens resultat		-10 200	-10 200
Valutakursdifferens i EK		-37	-37
Nyemission	17 097	-3 319	13 778
Eget kapital 2018-12-31	32 055	-9 213	22 841
Eget kapital 2019-01-01	32 055	-9 213	22 841
Periodens resultat		-5 459	-5 459
Valutakursdifferens i EK	0	6	6
Nyemission	0	0	0
Eget kapital 2019-09-30	32 055	-14 666	17 388