

# **Delarka Holding AB (publ) - Bokslutskommuniké för 2017**

## **Styrelsen föreslår en utdelning om 8 kr per aktie**

Utdelningen föreslås fördelas på fyra kvartalsvisa utbetalningar. Avstämningsdagar för betalning av utdelningen föreslås bli den 6 april 2018, 29 juni 2018, 28 september 2018 och 28 december 2018

Marknadsvärdet på förvaltningsfastigheten uppgår till 1 180 000 tkr (1 260 000).

### **2017-07-01 – 2017-12-31**

Hysesintäkter uppgick till 50 727 tkr (49 310).

Driftsöverskott uppgick till 37 695 tkr (38 559).

Belåningsgrad 60,4 % (57,2).

Räntetäckningsgrad 3,0 (2,2).

### **2017-01-01 – 2017-12-31**

Hysesintäkter uppgick till 100 951 tkr (98 680).

Driftsöverskott uppgick till 78 803 tkr (77 683).

Belåningsgrad 61,4 % (58,2).

Räntetäckningsgrad 4,2 (1,5).

Koncernen hade per 2017-12-31 likvida medel om 24 508 tkr (21 118).

Kassaflöde från den löpande verksamheten 54 490 tkr (15 978).

Koncernens eget kapital per 2017-12-31 om 432 739 tkr (486 460) ger en soliditet på 35,9 % (38,0).

*För komplett rapport, se nedan.*

### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Sven I Hegstad +47 22 01 58 80, [sven.hegstad@paretosec.com](mailto:sven.hegstad@paretosec.com)

Joachim Carlsson +46 8 402 53 92, [joachim.carlsson@paretosec.com](mailto:joachim.carlsson@paretosec.com)

The following documents can be retrieved from beQuoted

**Om Delarka Holding**

Delarka Holding AB (publ) är ett svenskt holdingbolag som genom sitt dotterbolag, Delarka Fastighet AB, äger fastigheten Solna Polisen 2, PostNords huvudkontor i Stockholm. Byggnaden färdigställdes i november 2003 och består av cirka 39 000 m<sup>2</sup> kontorsyta och cirka 14 000 m<sup>2</sup> parkeringsyta med ungefär 450 parkeringsplatser. Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB och Wildeco är Certified Adviser till bolaget. Bolagets aktier handlas på NASDAQ First North sedan den 17 december 2013. Mer information om Delarka, besök [www.delarka.se](http://www.delarka.se).

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Delarka Holding AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, enligt ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 28 februari 2018.