

Delårsrapport

januari – september 2017

**"Swedavia bygger
för framtiden"**

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef



Delårsrapport januari – september 2017

Januari – september 2017

- Under årets första nio månader hade Swedavias flygplatser 31,9 miljoner (29,8)¹ passagerare, vilket är en ökning med 7,1 procent jämfört med föregående år
- Nettoomsättningen uppgick till 4 279 MSEK (4 134)
- Rörelseresultatet uppgick till 774 MSEK (879).
Rörelseresultatet för 2016 påverkades av en realisationsvinst om 146 MSEK hänförlig till avyttringen av Säve flygplats. Justerat för realisationsvinsten ökade rörelseresultatet med 41 MSEK. Periodens resultat uppgick till 551 MSEK (669)
- Koncernens investeringsutfall för de första nio månaderna uppgick till 2 584 MSEK (1 297), vilket är en effekt av högre investeringstakt inom utvecklingsprogrammen samt Real Estate

NYCKELTAL, KONCERNEN

	2017 jul-sep	2016 jul-sep	2017 jan-sep	2016 jan-sep	2016 jan-dec
MSEK, om ej annat anges					
Nettoomsättning	1 452	1 410	4 279	4 134	5 546
Rörelseresultat	355	347	774	879	966
Rörelseresultat, exkl. realisationsvinst	355	347	774	733	725
Rörelsemarginal, %	24,5	24,6	18,1	21,3	17,4
Rörelsemarginal exkl. realisationsvinst, %	24,5	24,6	18,1	17,7	13,1
Periodens resultat	267	257	551	669	717
Avkastning operativt kapital, %	6,8	8,9	6,8	8,9	8,5 ²
Skuldsättningsgrad, ggr	0,8	0,6	0,8	0,6	0,7
Kassaflöde från löpande verksamhet	408	498	1 282	1 197	1 650
Investeringar	991	594	2 584	1 297	2 138
Medelantal anställda	3 044	2 918	3 044	2 918	2 949
Antal passagerare, miljoner	11,6	10,8	31,9	29,7	39,5
Driftkostnader per avresande passagerare, SEK ³	160,8	164,7	185,5	186,6	196,2
Kommersiella intäkter per avresande passagerare, SEK	72,7	72,1	74,4	74,3	75,5

¹ Siffrorna inom parentes avser utfall för motsvarande period föregående år, förutom vad det gäller likviditet, finansiell ställning samt ställda säkerheter och eventalförpliktelser där jämförelse är mot årets ingående balans.

² Underlaget vid beräkningen av avkastning operativt kapital har justerats och nyckeltalet har ändrats från 8,6 procent till 8,5 procent.

³ Från och med 2017-06-30 tas hänsyn till posten aktiverat arbete för egen räkning vid beräkning av nyckeltalet Driftkostnader per avresande passagerare. För definition se sidan 18. Jämförelseperioderna har justerats.

Swedavia bygger för framtiden

Resandet till och från Swedavias flygplatser fortsätter att öka och trafiktillväxten under årets tredje kvartal har varit stark, med nya passagerarrekor på många av våra flygplatser. För att säkra tillgängligheten framöver bygger vi framtidens flygplatser och våra utvecklingsprogram går nu in i ett intensivt skede. Därför har en samlad organisation med ansvar för att genomföra de stora utvecklingsprogrammen beslutats.

Flygresandet ökar världen över och mycket tyder på att trenden kommer att fortsätta. För att Sverige ska fortsätta vara konkurrenskraftigt behövs tillgänglighet till, från och inom Sverige. Här har Swedavia en viktig roll i att kunna erbjuda rätt förutsättningar för att möjliggöra ett mer effektivt resande med fokus på resenärer, flygbolag och hyresgäster. Swedavia har som roll att äga, driva och utveckla tio säkra, effektiva och klimatsmarta flygplatser som nu utvecklas för att möta framtidens resande – ett arbete som intensifierades under årets tredje kvartal.

FORTSATT KAPACITETSUTVECKLING

Under sommaren har vi haft stora utmaningar kapacitetmässigt. En rad åtgärder har därför vidtagits för att använda den befintliga infrastrukturen ännu bättre såsom nya automatiserade inpasseringsgrindar i terminal fem på Stockholm Arlanda Airport. Samtidigt som flygplatsernas medarbetare har tagit hand om sommarens resenärer har vårt utvecklingsarbete fortsatt och utvecklingsprogrammen går nu in i ett intensivt skede. Investeringsutfallet uppgick till 2 584 MSEK för årets första nio månader, vilket var en fördubbling jämfört med föregående år.

Stockholm Arlanda Airport och Göteborg Landvetter Airport har båda tagit stora steg framåt i sina respektive utvecklingsprogram. I slutet av augusti invigdes också den nya ankomsthallen på Bromma Stockholm Airport som är en viktig del i att modernisera och säkerställa de operativa förhållanden som krävs för att Bromma fortsatt ska vara en effektiv och smidig cityflygplats.

En av Swedavias stora utmaningar är att bygga för framtiden och samtidigt fokusera på den operativa driften och dagens kapacitetsutmaningar. Under kvartalet har det därför påbörjats ett arbete med att samla ansvaret för att genomföra de stora utvecklingsprogrammen i en gemensam organisationsenhet. Därigenom skapar vi bättre förutsättningar för att driva och utveckla verksamheten. Vi får en ökad genomförandeförmåga, samtidigt som den ordinarie verksamheten kan fokusera på flygplatsdrift och de befintliga kapacitetsutmaningar vi ser i dag.

FLYGSKATT INFÖRS

Regeringen meddelade under det tredje kvartalet att de inom ramen för budgetpropositionen för 2018 införde en flygskatt efter att ha justerat det ursprungliga förslaget något. Swedavia bedömer fortfarande att en nationell flygskatt endast har mycket små effekter på klimatutsläppen och samtidigt riskerar att bli en svensk konkurrensnackdel. Istället ser vi globala överenskommelser och nationella satsningar för att stimulera såväl utbud som efterfrågan på förnybart flygbränsle som avgörande för en hållbar flygbransch framåt. Swedavia följer marknaden för att på så sätt bedöma vilka eventuella åtgärder som bör vidtas vid ett införande av en flygskatt.

Swedavia har vidare lämnat ett yttrande gällande utredningen om införande av amerikansk inresekontroll på Arlanda, US Preclearance. Swedavia ser fortfarande att införandet av US Preclearance skulle gynna Arlanda som nav i Skandinavien och



förbättra tillgängligheten mellan Sverige och USA. Vi kan dock konstatera att de ekonomiska förutsättningarna bland annat genom förslaget att införa en nationell flygskatt har försämrats.

FÖRÄNDRADE FINANSIELLA MÅL

Swedavias styrelse kallade i september till en extra bolagsstämma, med förslaget att revidera två av de finansiella målen för bolaget. Vid stämman, som ägde rum efter tredje kvartalets utgång, den 9 oktober, beslutades att lönsamhetsmålet för avkastning på operativt kapital revideras till minst sex procent (från det tidigare målet om minst sju procent). Stämman beslutade också att målet för skuldsättningsgrad revideras till intervallet 0,7-1,5 gånger, från det tidigare intervallet 1,0-1,5 gånger. Utdelningspolicyn var inte föremål för revidering.

Swedavia har under perioden inlett samråd med flygbolagen gällande uppdaterade flygplatsavgifter från och med 2018.

STARK TRAFIKUTVECKLING

Resenärstillväxten var stark under hela kvartalet. Sammanlagt reste 11 579 000 passagerare till eller från Swedavias flygplatser under kvartalet. På Arlanda ökade antalet resenärer med åtta procent och på Landvetter med nio procent. Under sommarmånaderna hade vi resenärrekord på flera av flygplatserna, bland annat på Åre Östersund Airport och Visby Airport. Passagerarökningen bidrog till att nettoomsättningen för Swedavia ökade under perioden med 3,5 procent till 4 279 MSEK (4 134). Justerat för realisationsvinster under föregående år har underliggande rörelseresultat ökat med 41 MSEK och rörelsemarginalen har ökat något jämfört med föregående år. Avkastning på operativt kapital var 6,8 procent (8,9).

Flera nya utlandsdestinationer annonserades under perioden. Vid World Routes, den internationella mässan för flyglinjeutveckling i Barcelona, var intresset för Swedavias flygplatser och Sverige som destination stort, något som bådar gott inför framtiden. Det är glädjande att befintliga och nya flygbolag väljer att flyga via Swedavias flygplatser. På Landvetter etablerades under sensommaren två nya utrikeslinjer och på Arlanda invigdes en ny linje till New Delhi i Indien, samt tre nya säsongslinjer. Även flygfraktens utveckling har varit stark. Under kvartalet har antalet ton fraktgodis som hanteras på Swedavias flygplatser ökat med drygt sex procent jämfört med motsvarande period 2016. Trots den starka passagerarutvecklingen har två flygbolag som trafikerar Swedavias flygplatser gått i konkurs under perioden.

Swedavias flygplatser har under perioden hanterat imponerande resenärströmmar, inte minst tack vare ett hårt och fokuserat arbete av våra medarbetare. Utmaningen framåt är att fortsatt öka takten i våra kapacitetshöjande investeringar, samtidigt som vi varje dag arbetar med att driva flygplatser med hög operativ excellens, som möter de krav och förväntningar våra kunder ställer på oss.

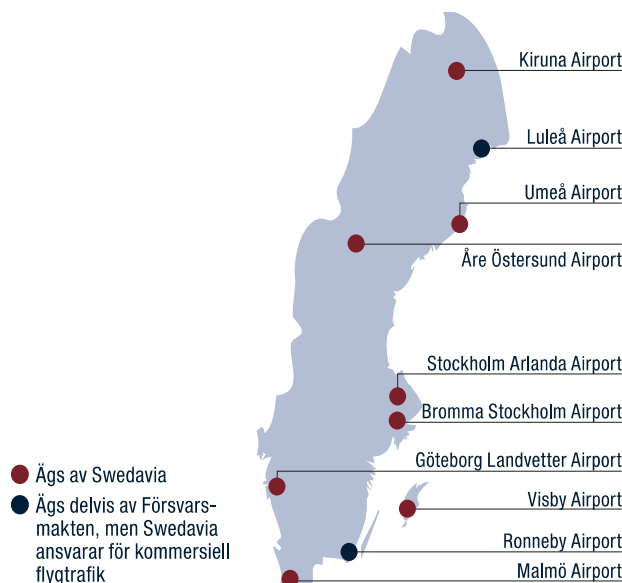
Vi har mycket arbete framför oss och vi är på god väg.

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef

Om Swedavia

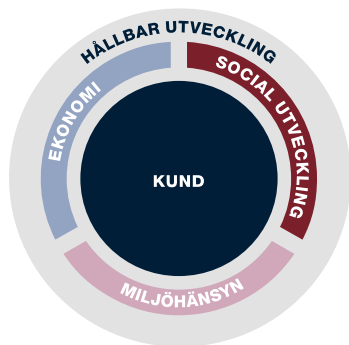
Swedavia äger, driver och utvecklar ett nätverk av tio flygplatser från Kiruna i norr till Malmö i söder. Bolaget bildades 2010 och är helägt av svenska staten.

Swedavia agerar på en konkurrensutsatt och internationell marknad. Bolagets roll är att skapa den tillgänglighet som Sverige behöver för att underlätta resande, affärer och möten – inom Sverige, i Europa och i övriga världen. Swedavias primära kund är resenären. Samtidigt är flygbolag och de hyresgäster som hyr affärs-, kontors- eller hotellytor i Swedavias fastigheter såväl kunder som viktiga partners i bolaget. I arbetet med att attrahera flygbolagssatsningar konkurrerar Swedavia med andra flygplatser. Säkerhet och hållbar utveckling med kunden i fokus är utgångspunkten för allt Swedavia gör, både i den egna verksamheten och i samhället i stort. Verksamheten drivs affärsmässigt och bolaget ska genom utveckling, planering och operativ effektivitet bygga en långsiktig hållbar affär. Engagerade medarbetare och en god arbetsmiljö är avgörande för Swedavias verksamhet. Swedavia ska kontinuerligt minska sitt eget klimatavtryck och bidra till en minskning av hela flygbranschens klimatpåverkan.



HÅLLBAR UTVECKLING SOM STRATEGISK INRIKTNING

Swedavias strategiska inriktning utgår från de tre hållbarhetsdimensionerna – social utveckling, ekonomi och miljöhänsyn – i kombination med att sätta kunden i fokus.



VÅRA HÅLLBARHETSMÅL

	Utfall* 2017-09-30	Utfall* 2016-09-30	Delmål 2017	Hållbarhets- mål 2020
Nöjda resenärer, %	76	77	79	85
Engagerade ledare & medarbetare %**	67	64	68	75
Avkastning på operativt kapital, %****	6,8	8,9	6,0	6,0
Koldioxidutsläpp, ton***	2 000	2 700	3 200	0

* Utfall avser rullande 12 månader

** Mäts en gång per år. Mätningen publicerades i kvartal 3 föregående år

*** Det övergripande miljömålet på 0 ton fossila koldioxidutsläpp från egen verksamhet

**** Målet avkastning på operativt kapital ändrades efter beslut på extra bolagsstämma den 9 oktober 2017

Uppdrag

Swedavia är ett statligt ägt bolag som äger, driver och utvecklar det nationella basutbudet av flygplatser – ett system av flygplatser som knyter samman hela Sverige med resten av världen. Vår roll är att skapa den tillgänglighet Sverige behöver för att underlätta resande, affärer och möten.

Affärsidé

Vi på Swedavia skapar mervärde för våra kunder genom attraktiva flygplatser och tillgänglighet. Tillsammans med samarbetspartners utvecklar vi ständigt vår affär.

Vision

Tillsammans för vi världen närmare. Swedavias verksamhet gör Sverige tillgängligt och gör det möjligt för oss som bor i Sverige att uppleva världen. Tillsammans med samarbetspartners och medarbetare skapar vi en upplevelse som gör att resenärerna kommer tillbaka, om och om igen. Swedavias utveckling för världen närmare.

Värderingar

- ➔ Pålitliga
- ➔ Engagerade
- ➔ Nytänkande
- ➔ Välkomnande

Väsentliga händelser

Januari – september

FORTSATT MÅLINRIKTAT ARBETE FÖR FÖRNYBART FLYGBRÄNSLE

Den 3 januari var det premiärtankning av Swedavias inköpta biobränsle på Stockholm Arlanda Airport och den första flygningen på biobränslet gick mellan Stockholm och Köpenhamn. Även Åre Östersund Airport och Bromma Stockholm Airport fick del av de 450 ton biobränsle som motsvarar förbrukningen för Swedavias egna tjänsteresor med flyg under 2016.

Den 18 maj tankades flygplan på Göteborg Landvetter Airport för första gången med en andel biobränsle. Detta då Swedavia även under 2017 köper in sammanlagt 450 ton biobränsle som ska motsvara förbrukningen för Swedavias tjänsteresor. Under 2016 blev Swedavia första bolag i världen att genomföra en sådan satsning och detta upprepas nu under 2017. Swedavia fortsätter även att arbeta för att nyckelaktörer skapar förutsättningar för flygbränslebyte, och medverka i aktiviteter som förflyttar produktionen närmare marknaden i Sverige.

FLYGPLATSAVGIFTER

Swedavias avgifter från 2016 gäller tills vidare till följd av det underkända prisbeslutet för 2017. Ärendet om 2017 års avgifter ligger för prövning hos Förvaltningsrätten, efter överklagan av Transportstyrelsens beslut av såväl Swedavia som flera flygbolag. I ärendet om 2016 års avgifter har Kammarrätten ännu inte beslutat om prövningstillstånd av Förvaltningsrättens dom.

Swedavia har under perioden inlett samråd med flygbolagen gällande uppdaterade flygplatsavgifter från och med 2018.

EN SVENSK FLYGSTRATEGI

Regeringen presenterade den 26 januari 2017 en första svensk flygstrategi för flygets roll i framtidens transportsystem. I strategin betonas flygets avgörande betydelse för Sveriges tillväxt och utveckling. Regeringen pekar specifikt på Stockholm Arlanda Airports betydelse för hela Sveriges utveckling och tillgången till internationella kontakter. I flygstrategin aviserade regeringen om att tillsätta ett Arlandaråd, ett rådgivande organ som ska behandla bredare frågor rörande målsättningen att Stockholm Arlanda Airport ska utvecklas till Nordens ledande flygplats. Den 18 maj presenterade regeringen ledamöterna i Arlandarådet och rådet har hittills haft två sammanträden.

FLYGSKATT

Regeringen meddelade under det tredje kvartalet att de inom ramen för budgetpropositionen för 2018 genomför justeringar i flygskatteförslaget. Swedavia bedömer fortfarande att en nationell flygskatt endast har mycket små effekter på klimatutsläppen och samtidigt riskerar att bli en svensk konkurrensnackdel. Swedavia följer marknaden för att på så sätt bedöma vilka eventuella åtgärder som bör vidtas vid ett införande av en flygskatt.

MILJÖTILLSTÅND

Mark- och miljööverdomstolen har genom dom den 16 mars 2017 avslagit en ansökan från Swedavia att ändra villkor 5 som

reglerar så kallad lågfartstrafik vid Stockholm Arlanda Airport. Swedavia har överklagat domen till Högsta domstolen. Besked om prövningstillstånd kan förväntas under senhösten 2017 eller våren 2018.

Huvudförhandling ägde rum i mark- och miljödomstolen den 28-29 mars 2017 i två andra frågor avseende Stockholm Arlanda Airport, förändrad glidbanevinkel samt tillämpning av andra bananvändningsmönster. Mark- och miljödomstolen meddelade dom, till Swedavias fördel, i frågorna den 17 maj 2017. Tre motparter överklagade domen till Mark- och miljööverdomstolen som den 22 september 2017 beslutade att inte ge prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därför fast.

Mark- och miljööverdomstolen gav i slutet av april 2016 Göteborg Landvetter Airport tillstånd till 90 000 rörelser per år i en dom om flygplatsens miljötillstånd. Därmed sänker domstolen antalet rörelser från 120 000 som angavs i miljötillståndet från mark- och miljödomstolen i juni 2015. Swedavia överklagade domen till Högsta Domstolen med förhoppning om att erhålla ett miljötillstånd som möter den långsiktiga utvecklingen vid flygplatsen. Högsta domstolen beslutade den 5 juni 2017 att ej lämna prövningstillstånd. Swedavia har inte tagit Mark- och miljööverdomstolens tillstånd i anspråk. Regeringen har genom beslut den 14 september 2017 slutligt avgjort frågan om bullerskyddsåtgärder för Visby Airport. Tillståndet har sedan tidigare tagits i anspråk.

HOTELLOPERATÖR UTSEDD

Den 25 april offentliggjordes att Scandic Hotels blir operatör för Göteborg Landvetter Airports nya hotell. Hotellet beräknas få drygt 220 rum och planeras bli ett modernt mellanklasshotell med känslan av prisvärd vardagslyx. Hotellet är en viktig pusselbit i flygplatsens expansion och byggandet av den nya flygplatsstaden Airport City Göteborg.

US PRECLEARANCE

Swedavia har vidare lämnat ett yttrande gällande utredningen om införande av amerikansk inresekontroll på Arlanda, US Preclearance. Swedavia ser fortfarande att införandet av US Preclearance skulle gynna Arlanda som nav i Skandinavien och förbättra tillgängligheten mellan Sverige och USA. Vi kan dock konstatera att de ekonomiska förutsättningarna bland annat genom förslaget att införa en nationell flygskatt har förändrats.

Händelser efter periodens utgång

Swedavias styrelse kallade i september till en extra bolagsstämma, med förslaget att revidera två av de finansiella målen för bolaget. Vid stämman, som ägde rum efter tredje kvartalets utgång, den 9 oktober, beslutades att lönsamhetsmålet för avkastning på operativt kapital revideras till minst sex procent (från det tidigare målet om minst sju procent). Stämman beslutade också att målet för skuldsättningsgrad revideras till intervallet 0,7-1,5 gånger, från det tidigare intervallet 1,0-1,5 gånger. Utdelningspolicyn var inte föremål för revidering.

Passagerarutveckling

Januari – september

Antalet passagerare ökade med 7,1 procent under årets första nio månader. Antalet utrikespassagerare ökade med 9,2 procent och antalet inrikespassagerare ökade med 3,0 procent. Efterfrågan på utrikesresor har varit stark under årets samtliga tre kvartal och utbudet av flygförbindelser har stärkts vilket påverkar passagerartillväxten positivt. Även inrikesresandet har fortsatt att öka vilket visar på flygets viktiga roll inom Sverige. Den samlade belägningsgraden i flygplanen har legat på en fortsatt hög nivå.

Den starka efterfrågan på flygresor vid svenska flygplatser innebär att flygbolagen fortsätter att satsa på den svenska marknaden. Under årets första nio månader har flera flygbolag beslutat om ny eller utökad trafik framöver. Den ekonomiska tillväxten i Europa och stora delar av övriga världen har varit stark under hela 2017. Det bidrar till att antalet inkommande besökare till Sverige fortsätter att öka. Förbättrad tillgänglighet till Sverige med flyg är en viktig komponent i denna utveckling.

Även inom den interkontinentala reguljära trafiken har passagerarvolymerna fortsatt att öka under de första tre kvartalen. Det är nya linjer och ökade frekvenser från Stockholm Arlanda Airport som innebär ökade interkontinentala volymer både vad gäller passagerare och frakt. Chartertrafiken vid Swedavias flygplatser har också utvecklats starkt jämfört med samma period under föregående år.

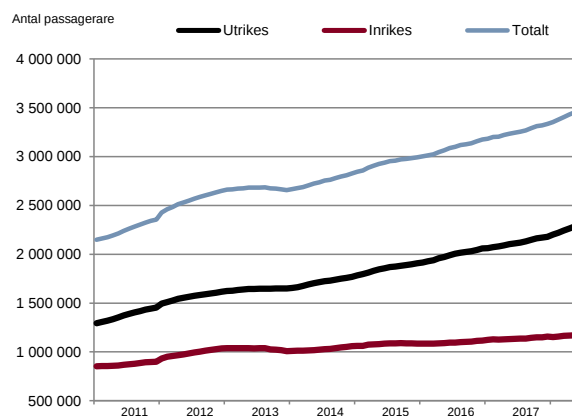
Den säsongsutjämnade passagerarutvecklingen visar att utrikesresandet under 2017 har fortsatt att nå rekordvolym. Även inrikesresandet befinner sig på historiskt sett höga nivåer.

Juli – september

Antalet passagerare ökade med 6,9 procent under årets tredje kvartal. Antalet utrikespassagerare ökade med 9,0 procent och antalet inrikespassagerare ökade med 2,0 procent. Efterfrågan på utrikesresor har varit mycket stark under hela kvartalet. Även inrikestrafiken ökade under tredje kvartalet men i något lugnare takt jämfört med föregående kvartal. Under kvartalet invigdes bland annat Air Indias direktlinje mellan Stockholm Arlanda Airport och Delhi.

PASSAGERARUTVECKLING - SWEDAVIA

RULLANDE TOLVMÅNADERSUTVECKLING APRIL 2010 T.O.M SEPTEMBER 2017



PASSAGERARVOLYMER

- SWEDAVIAS TREDJE KVARTAL OCH JAN-SEP 2017

Passagerare	Antal passagerare jul-sep			Antal passagerare jan-sep		
	2017	2016	Procentuell förändring	2017	2016	Procentuell förändring
Utrikes	8 271 000	7 587 000	9,0%	21 495 000	19 688 000	9,2%
Inrikes	3 308 000	3 244 000	2,0%	10 363 000	10 058 000	3,0%
Totalt	11 579 000	10 831 000	6,9%	31 858 000	29 746 000	7,1%

Ekonomisk översikt

Resultatutveckling

JANUARI-SEPTEMBER

Koncernens nettoomsättning för perioden uppgick till 4 279 MSEK (4 134), vilket var en ökning med 145 MSEK och 3,5 procent jämfört med samma period föregående år.

Intäkter från Aviation Business uppgick till 2 656 MSEK (2 579), vilket är en ökning med 77 MSEK. Ökningen av Passagerar- och Flygplansrelaterade intäkter understeg passagerarökningen. Detta förklaras av att prismodellen innehåller en riskdelningskomponent där intäkter från passagerarvolymen över prognostiserade nivåer delvis återförs till flygbolagen. Även ökad andel av rabatter bidrog negativt. Intäkter från Transportstyrelsen avseende säkerhetskontroll, minskade hänförligt till minskad kostnadsbas. Ökad försäljning av avisning, ramp- och expeditionstjänster bidrog till ökade intäkter inom Aviation Business.

Intäkterna från Commercial Services uppgick till 1 598 MSEK (1 525), vilket är en ökning med 73 MSEK. Intäkter från Bilparkering och angöring ökade med 43 MSEK jämfört med föregående år, vilket är i linje med passagerarutvecklingen. Intäktsökningen för Food & Beverage översteg passagertillväxten, vilket förklaras av högre efterfrågan på mat- och dryck. Utfall för Retail intäkterna översteg föregående år, men utvecklingen var lägre än passagerartillväxten. Kommersiella intäkter per passagerare uppgick till 74,4 SEK (74,3).

Externa kostnader var 30 MSEK högre jämfört med föregående år. Högre driftkostnader hänförliga till ökade passagerarvolymen och utökade säkerhetskontroller är främsta förklaringen till ökningen. Vidare har fortsatta satsningar inom IT inneburit högre kostnader.

Personalkostnaderna ökade med 109 MSEK, där ökade resurser i utvecklingsprojekten svarade för 23 MSEK. Ökningen av operativ personal på flygplatserna hänförligt till passagerarökningen samt årlig lönerevisionseffekt är andra väsentliga förklaringar.

Nyckeltalet driftkostnaderna per avresande passagerare uppgick till 185,5 SEK (186,6).

Avskrivningar minskade med 20 MSEK jämfört med föregående år. Minskningen förklaras av att ett antal anläggningar såsom bansystem och tillgångar hänförliga till Pir F blev helt avskrivna under föregående år.

Koncernens rörelseresultat uppgick till 774 MSEK (879). Föregående år påverkades positivt av en realisationsvinst om 146 MSEK hänförlig till avyttring av Söve flygplats. Rörelseresultat justerat för realisationsvinst var 41 MSEK högre än föregående år. Rörelsemarginal justerat för realisationsvinst uppgick till 18,1 procent jämfört med 17,7 procent föregående år.

JULI-SEPTEMBER

Koncernens nettoomsättning för tredje kvartalet uppgick till 1 452 MSEK (1 410), vilket var en ökning med 42 MSEK och 3,0 procent jämfört med föregående år.

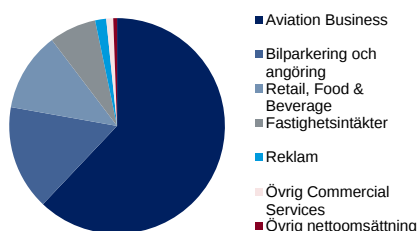
Aviationintäkterna uppgick till 891 MSEK (880), vilket är en ökning med 11 MSEK. Ökningen motsvarar inte passagerarökningen för kvartalet. Riskdelningskomponenten i prismodellen påverkade intäkterna negativt. Vidare minskade intäkter från Transportstyrelsen jämfört med föregående år med motsvarande kostnadsminskning.

Intäkterna från Commercial Services uppgick under tredje kvartalet till 550 MSEK (519), vilket var 31 MSEK högre än föregående år. Passagerartillväxten bidrog till ökade intäkter inom framförallt Bilparkering- och angöringsintäkter samt Food & Beverage. Utfall för Retail intäkterna översteg föregående år, men utvecklingen var lägre än passagerartillväxten.

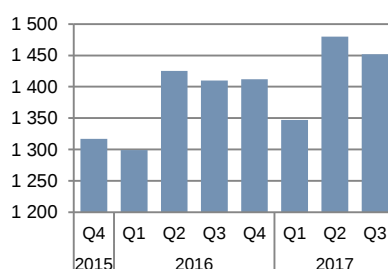
Externa kostnader och personalkostnader ökade med 30 MSEK. Avskrivningarna minskade med 7 MSEK.

Rörelseresultatet uppgick till 355 MSEK, vilket var en ökning med 8 MSEK jämfört med samma period föregående år. Rörelsemarginalen uppgick till 24,5 procent (24,6).

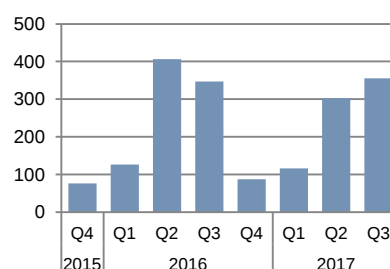
FÖRDELNING, NETTOOMSÄTTNING
Jan-sep 2017



NETTOOMSÄTTNING, MSEK



RÖRELSERESULTAT, MSEK
(Inklusive realisationsvinster)



Finansiella poster

Finansnettot för perioden januari till september uppgick till -61 MSEK (-65). Resultatandel från joint ventures påverkade finansnettot positivt med 30 MSEK (46), där minskningen jämfört med föregående år förklaras av utträngingar i joint venture bolaget.

Under tredje kvartalet uppgick finansnettot till -16 (-22) MSEK. Resultatandel från joint ventures påverkade finansnettot positivt med 14 MSEK (15).

Periodens resultat

Resultatet före skatt för perioden januari till september uppgick till 714 MSEK (815) och periodens resultat uppgick till 551 MSEK (669).

Resultat före skatt för tredje kvartalet uppgick till 339 MSEK (325) och periodens resultat uppgick till 267 MSEK (257).

Investeringar

Under perioden januari till september uppgick investeringsutfallet till 2 584 MSEK (1 297). Väsentliga investeringar under perioden avsåg kapacitetshöjande investeringar inom Stockholm Arlanda Airports samt Göteborg Landvetter Airports utvecklingsprogram. Vidare gjordes investeringar avseende säkerhetsklassning av bansystem vid Bromma Stockholm Airport, uppförande av kontorsfastigheten Sky City Office One vid Stockholm Arlanda Airport samt underhålls- och kapacitetshöjande åtgärder vid övriga flygplatser.

Investeringsutfallet för det tredje kvartalet uppgick till 991 MSEK (594).

Kassaflöde

Kassaflödet för de första nio månaderna uppgick till -137 MSEK (253). Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 1 282 MSEK (1 197), vilket är 85 MSEK högre jämfört med samma period föregående år. Rörelsekapitalet påverkades, under första kvartalet, positivt av erhållen tilläggsköpeskilling avseende Clarion Hotel.

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -2 579 MSEK (1 013). Investeringarna i materiella anläggningstillgångar mer än fördubblades jämfört med föregående år, vilket förklarar största delen av ökningen. Vidare påverkades föregående års kassaflöde positivt med 274 MSEK hänförligt till erhållen likvid vid från avyttringen av Sæve flygplats samt likvidreglering hänförligt till tidigare avyttring av mark.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till 1 160 MSEK (69), ökningen sedan ingången av året förklaras av emitterade obligationer samt ökad certifikatupplåning. Utbetalning av beslutad utdelning påverkade negativt med 143 MSEK (232).

Kassaflödet för det tredje kvartalet uppgick till -227 MSEK (81). Förändringen jämfört med föregående år förklaras främst av ökad investeringstakt samt ökad upplåning.

Likviditet och finansiell ställning

Koncernens eget kapital uppgick vid utgången av perioden till 7 818 MSEK (7 351).

Swedavias låneskulder uppgick vid utgången av perioden till 5 585 MSEK (4 298), vilket är en ökning med 1 287 MSEK. Swedavias låneskulder fördelas på obligationslån, 4 084 MSEK (3 298) samt certifikat, 1 500 MSEK (1 000). Vid periodens utgång var den genomsnittliga kapitalbindningen 2,0 år (2,0) och den genomsnittliga räntebindningstiden 2,4 år (2,2). Den genomsnittliga räntan uppgick per 2017-09-30 till 1,7 procent (2,8).

Likvida medel minskade med 137 MSEK och uppgick till 34 MSEK (170). Under perioden ökade nettoskulden med 1 438 MSEK från 4 964 MSEK till 6 402 MSEK, framför allt beroende på ökad belåning på grund av ökad investeringstakt. Skuldsättningsgraden uppgick till 0,8 gånger, vilket är en ökning jämfört med årsskiftet då den uppgick till 0,7 gånger. Per balansdagen fanns även outnyttjade kreditlöften på totalt 1 200 MSEK.

SWEDAVIAS FINANSIELLA MÅL

	Utfall 2017-09-30	Mål
Avkastning på operativt kapital, % *	6,8	6,0
Skuldsättningsgrad, ggr*	0,8	0,7-1,5
Utdelning, %	n/a	30-50

* Målen avkastning på operativt kapital och skuldsättningsgrad ändrades efter beslut på extra bolagsstämma den 9 oktober 2017

FINANSIELLA NYCKELTAL

	Utfall 2017-09-30	Utfall 2016-09-30	Utfall 2016-12-31	Policy
Genomsnittlig ränta, %	1,7	3,0	2,8	n/a
Räntebindningstid, år	2,4	2,2	2,2	1-4
Kapitalbindningstid, år	2,0	2,0	2,0	2-5

Medarbetare

Medelantal anställda för perioden 1 oktober 2016 - 30 september 2017 uppgick till 3 044 (2 918). Förändringen förklaras av en ökning av operativ personal för att möta passagerarökningen samt ökade resurser i utvecklingsprogrammen.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Risker definieras som en händelse som påverkar koncernens möjlighet att uppnå beslutade verksamhetsmål och genomföra fastlagda strategier. Swedavia arbetar ständigt med att kartlägga, följa upp och hantera risker i verksamheten. Riskanalyser upprättas och rapporteras till styrelsen kvartalsvis. Swedavias väsentliga risker beskrivs i årsredovisningen för 2016 på sidorna 56-58 och i not 45. Swedavias övergripande topprisker utgörs av förmågan att möta behovet av investeringar och genomföra dessa på ett hållbart och kostnadseffektivt sätt, efterlevnad av miljötillstånd, driftavbrott och politiska beslut till exempel flygskatt som kan komma att påverka verksamheten.

Swedavias verksamhet påverkas även av konjunkturutvecklingen, en nedgång kan påverka Swedavia negativt i form av minskad efterfrågan på flygresor och därmed lägre intäkter. Vidare kan andra omvärldsfaktorer komma att påverka Swedavias utveckling.

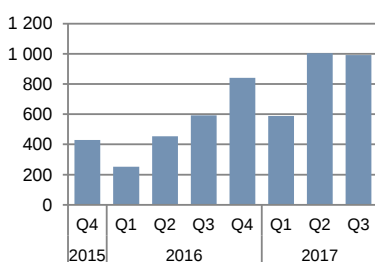
Moderbolaget

Resultatutveckling

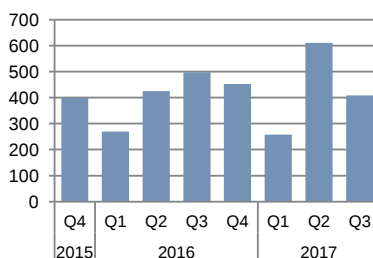
Moderbolagets nettoomsättning för perioden uppgick till 4 260 MSEK (4 095), vilket var en ökning med 165 MSEK. Rörelseresultatet uppgick till 652 MSEK (659) och rörelsemarginalen uppgick till 15,3 procent (16,1). Resultat före skatt uppgick till 1 612 MSEK (1 322) och periodens resultat uppgick till 1 484 MSEK (1 196). Periodens resultat påverkades positivt av utdelning från dotterbolag.

Under det tredje kvartalet uppgick moderbolagets nettoomsättning till 1 454 MSEK (1 401), vilket var en ökning med 53 MSEK. Rörelseresultatet uppgick till 310 MSEK (305) och rörelsemarginalen blev 21,3 procent (21,8). Resultatet före skatt uppgick till 290 MSEK (274) och periodens resultat uppgick till 226 MSEK (213).

INVESTERINGAR, MSEK



KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN, MSEK



Resultaträkning

Belopp i MSEK	Not	2017 jul-sep	2016 jul-sep	2017 jan-sep	2016 jan-sep	2016 jan-dec
Nettoomsättning	2,7	1 452	1 410	4 279	4 134	5 546
Övriga rörelseintäkter		5	23	25	179	283
Aktiverat arbete för egen räkning		33	27	110	87	127
Externa kostnader		-494	-495	-1 580	-1 550	-2 251
Personalkostnader		-419	-388	-1 391	-1 282	-1 761
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-222	-229	-668	-688	-961
Övriga rörelsekostnader		0	0	-1	-1	-17
Rörelseresultat	2	355	347	774	879	966
Resultat från finansiella poster						
Resultat från andelar i intresseföretag och joint ventures		14	15	30	46	41
Ränteintäkter och liknande poster		-6	1	1	2	6
Räntekostnader och liknande poster		-24	-38	-92	-113	-144
Resultat efter finansiella poster		339	325	714	815	869
Skatt		-72	-68	-162	-145	-152
Periodens resultat		267	257	551	669	717
Resultat per aktie						
Resultat per aktie före och efter utspädning, SEK		0,19	0,18	0,38	0,46	0,50
Antal aktier uppgår till 1 441 403 026 för samtliga perioder						

Rapport över totalresultat

Belopp i MSEK	Not	2017 jul-sep	2016 jul-sep	2017 jan-sep	2016 jan-sep	2016 jan-dec
Periodens resultat		267	257	551	669	717
Övrigt totalresultat:						
Poster som kan omklassificeras till resultaträkningen						
Kassaflödessäkningar:						
Omklassificerats till resultaträkningen		-	-	0	-	13
Årets värdeförändring		37	34	81	41	57
Skatt		-8	-7	-18	-9	-15
Övrigt totalresultat joint ventures, netto		0	-2	1	-18	-12
Poster som inte omklassificeras till resultaträkningen						
Omvärderingar av förmånsbestämda pensioner		6	-70	-7	-92	-51
Skatt		-1	15	2	20	11
Summa övrigt totalresultat, netto efter skatt		34	-30	59	-58	3
Periodens totalresultat		301	227	610	612	720

Balansräkning

Belopp i MSEK	Not	2017-09-30	2016-09-30	2016-12-31
TILLGÅNGAR	2			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR				
Immateriella anläggningstillgångar		621	602	632
Materiella anläggningstillgångar		13 827	11 378	11 897
Finansiella anläggningstillgångar		1 142	1 007	1 091
Summa anläggningstillgångar		15 591	12 987	13 620
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR				
Material och förråd		44	75	43
Kundfordringar		492	426	420
Fordringar hos intresseföretag och joint ventures		79	39	58
Övriga fordringar		98	176	178
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		150	117	225
Derivatinstrument	4	4	2	2
Likvida medel		34	259	170
Summa omsättningstillgångar		900	1 094	1 096
SUMMA TILLGÅNGAR		16 491	14 081	14 716
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2			
EGET KAPITAL				
Aktiekapital		1 441	1 441	1 441
Övrigt tillskjutet kapital		2 162	2 162	2 162
Säkringsreserv		-56	-143	-119
Balanserade vinstmedel		4 270	3 782	3 866
Summa eget kapital		7 818	7 243	7 351
LÅNGFRISTIGA SKULDER				
Avsättningar		1 043	1 004	1 048
Uppskjuten skatteskuld		467	444	447
Räntebärande skulder		2 395	3 071	3 321
Derivatinstrument	4	104	184	161
Övriga långfristiga skulder		7	8	8
Summa långfristiga skulder		4 015	4 711	4 985
KORTFRISTIGA SKULDER				
Avsättningar		18	33	42
Räntebärande skulder		3 241	959	1 010
Derivatinstrument	4	-	0	-
Leverantörsskulder		537	433	601
Övriga skulder		124	87	107
Skulder till intresseföretag och joint ventures		0	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		739	614	621
Summa kortfristiga skulder		4 659	2 126	2 380
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 491	14 081	14 716

Förändring i eget kapital

Belopp i MSEK	2017-09-30	2016-09-30
KONCERNEN		
Eget kapital vid årets ingång	7 351	6 863
Periodens totalresultat	610	612
Lämnad utdelning	-143	-232
Eget kapital vid periodens utgång	7 818	7 243

Kassaflödesanalys

Belopp i MSEK	Not	2017 jul-sep	2016 jul-sep	2017 jan-sep	2016 jan-sep	2016 jan-dec
Den löpande verksamheten						
Resultat efter finansiella poster		339	325	714	815	869
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		186	171	583	429	739
Betald skatt		-43	-44	-160	-172	-125
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		483	451	1 137	1 071	1 483
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital						
Ökning(-)/Minskning(+) av material och förråd		-1	-13	-1	-20	12
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		40	21	67	-2	-167
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		-114	39	79	148	322
Kassaflöde från den löpande verksamheten		408	498	1 282	1 197	1 650
Investeringsverksamheten						
Avyttring dotterföretag		-	45	-	274	274
Förvärv(-)/Avyttring(+) av immateriella anläggningstillgångar		-10	-2	-16	-11	-42
Förvärv(-)/Avyttring(+) av materiella anläggningstillgångar		-981	-569	-2 560	-1 264	-2 075
Förvärv(-)/Avyttring(+) av andra finansiella tillgångar		-	-	-3	-12	-12
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-991	-526	-2 579	-1 013	-1 855
Finansieringsverksamheten						
Upptagna lån	6	1 853	654	4 558	1 741	2 141
Återbetalda lån	6	-1 500	-553	-3 271	-1 447	-1 548
Ökning (+)/Minskning (-) av övriga finansiella skulder		5	9	17	8	9
Utbetald utdelning		-	-	-143	-232	-232
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		357	109	1 160	69	370
Periodens kassaflöde		-227	81	-137	253	164
Likvida medel vid periodens början		260	178	170	6	6
Likvida medel vid periodens slut		34	259	34	259	170

Resultaträkning

Belopp i MSEK	Not	2017 jul-sep	2016 jul-sep	2017 jan-sep	2016 jan-sep	2016 jan-dec
Nettoomsättning		1 454	1 401	4 260	4 095	5 492
Övriga rörelseintäkter		5	23	18	31	41
Aktiverat arbete för egen räkning		33	27	110	87	127
Externa kostnader		-536	-527	-1 665	-1 580	-2 267
Personalkostnader		-419	-384	-1 389	-1 271	-1 733
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-227	-234	-681	-703	-980
Övriga rörelsekostnader		0	0	-1	-1	-17
Rörelseresultat		310	305	652	659	662
Resultat från finansiella poster						
Resultat från andelar i koncernföretag		-	-	1 039	757	757
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-1	1	8	1	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19	-32	-88	-95	-128
Resultat efter finansiella poster		290	274	1 612	1 322	1 295
Bokslutsdispositioner		-	-	-	-	-76
Resultat före skatt		290	274	1 612	1 322	1 219
Skatt		-64	-61	-128	-126	-125
Periodens resultat		226	213	1 484	1 196	1 095

Balansräkning

Belopp i MSEK	Not	2017-09-30	2016-09-30	2016-12-31
TILLGÅNGAR				
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR				
Immateriella anläggningstillgångar		578	584	608
Materiella anläggningstillgångar		13 112	11 005	11 467
Finansiella anläggningstillgångar	3	1 070	987	1 070
Summa anläggningstillgångar		14 760	12 576	13 145
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR				
Material och förråd		40	68	40
Kortfristiga fordringar	3	1 898	1 571	1 653
Likvida medel		31	253	165
Summa omsättningstillgångar		1 970	1 893	1 859
SUMMA TILLGÅNGAR		16 730	14 468	15 003
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
EGET KAPITAL				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital (1 441 403 026 aktier)		1 441	1 441	1 441
Fond för utvecklingsutgifter		22	-	22
Fritt eget kapital				
Balanserade vinstmedel/Överkursfond		3 324	2 395	2 372
Periodens resultat		1 484	1 196	1 095
Summa eget kapital		6 271	5 032	4 931
Obeskattade reserver		1 943	1 982	1 943
Avsättningar		1 307	1 266	1 332
Långfristiga skulder		2 395	3 072	3 324
Kortfristiga skulder	3	4 814	3 118	3 475
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 730	14 468	15 003

Noter

NOT 1. REDOVISNINGSPRINCIPER

ALLMÄNT

Delårsrapporten har upprättats i enlighet med IAS 34 samt årsredovisningslagen. Delårsrapporten har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS), utgivna av International Accounting Standards Board (IASB), till den del dessa har godkänts av EU, samt av EU antagna tolkningar av gällande standarder utgivna av IFRS Interpretations Committee (IFRIC).

Swedavia tillämpar samma redovisningsprinciper såsom beskrivs i års- och hållbarhetsredovisningen för 2016. Övergången till IFRS 9 Finansiella instrument, från och med den 1 januari 2018, förväntas inte medföra någon väsentlig förändring för redovisade poster. Den nya standarden bedöms innebära ökade upplysningskrav samt förändringar i presentation. Arbetet med att analysera effekterna av IFRS 15 Intäktsredovisning, med tillämpning från den 1 januari 2018, pågår. Swedavia har ännu inte kunnat kvantifiera de nya reglernas effekt på koncernens finansiella rapporter men arbetet så här långt visar att den nya standarden inte har någon väsentlig inverkan på tidpunkten för intäktsredovisning eller belopp. I samband med implementeringen av IFRS 15 har Swedavia inlett en process för att införa IFRS 16 Leases, med tillämpning från den 1 januari 2019. För närvarande pågår arbete med att analysera och utvärdera nuvarande hyreskontrakt. Koncernen kan ännu inte kvantifiera de nya reglernas effekt på koncernens finansiella rapporter.

Koncernens rapportering sker i miljoner svenska kronor, MSEK, om ej annat anges. Avrundningsdifferenser kan förekomma.

TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

Transaktioner med närstående omfattar transaktioner med statligt ägda bolag samt myndigheter och verk. Med närstående avses också de företag där Swedavia kan utöva bestämmande inflytande. Kostnaderna utgörs i huvudsak av inköp av

meteorologtjänster, myndighetsavgifter samt flygtrafikledningstjänster, vilka till stor del ingår i det kostnadsunderlag som täcks via ersättning från Transportstyrelsen. Transaktionerna sker till marknadsmässiga priser och på kommersiella villkor.

MODERBOLAGET

Moderbolaget tillämpar årsredovisningslagen och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer. De avvikelser som förekommer mellan moderbolagets och koncernens redovisningsprinciper förädlas av begränsningar i möjlighet att tillämpa IFRS i moderbolaget till följd av årsredovisningslagen och tryggandelagen samt i vissa fall av sambandet mellan redovisning och beskattning.

NOT 2. SEGMENTSREDOVISNING

Swedavias verksamhet är organiserad och styrs utifrån två rörelsesegment, Flygplatsverksamhet och Real Estate.

- **Flygplatsverksamhet** äger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av passagerarrelaterade intäkter
- **Real Estate** äger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av fastighetsintäkter

Utgångspunkten för segmentsredovisningen är den interna rapporteringen. Styrelsen och ledningen använder främst rörelseresultat per segment för sin uppföljning. Finansiella kostnader, finansiella intäkter och inkomstskatt hanteras på koncernnivå. Redovisningsprinciperna överensstämmer med de som tillämpas i koncernredovisningen.

SEGMENTREDOVISNING, NOT 2

	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar ^a		Totalt Swedavia	
Resultaträkning jul-sep								
Belopp i MSEK	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Intäkter, externt **	1 456	1 425	34	35	-	-	1 490	1 460
Intäkter, internt	36	26	86	82	-122	-108	-	-
Summa intäkter	1 492	1 451	120	116	-122	-108	1 490	1 460
Rörelsens kostnader	-955	-915	-80	-76	122	108	-912	-883
Avskrivningar och nedskrivningar	-220	-228	-2	-1	-	-	-222	-230
Rörelseresultat	317	307	39	39	-	-	355	347

	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar ^a		Totalt Swedavia	
Resultaträkning jan-sep								
Belopp i MSEK	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Intäkter, externt **	4 294	4 139	119	261	-	-	4 414	4 400
Intäkter, internt	94	81	253	248	-347	-329	-	-
Summa intäkter	4 388	4 220	372	509	-347	-329	4 414	4 400
Rörelsens kostnader	-3 056	-2 873	-262	-289	347	329	-2 971	-2 833
Avskrivningar och nedskrivningar	-663	-684	-5	-4	-	-	-668	-688
Rörelseresultat	669	662	105	217	-	-	774	879

	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar ^a		Totalt Swedavia	
Balansräkning, per den 30 september								
Belopp i MSEK	2017-09-30	2016-09-30	2017-09-30	2016-09-30	2017-09-30	2016-09-30	2017-09-30	2016-09-30
Anläggningstillgångar	14 715	12 518	1 543	1 182	-668	-713	15 591	12 987
Omsättningstillgångar	1 972	1 892	330	1 137	-1 402	-1 935	900	1 094
Summa tillgångar	16 687	14 410	1 874	2 319	-2 070	-2 648	16 491	14 081
Eget kapital	7 946	6 727	635	1 361	-763	-845	7 818	7 243
Skulder	8 741	7 683	1 239	958	-1 307	-1 803	8 673	6 838
Summa Eget kapital och skulder	16 687	14 410	1 874	2 319	-2 070	-2 648	16 491	14 081

* Eliminering utgörs av koncerninterna transaktioner och justeringar utgörs av koncernjusteringar.

** Posten består av nettoomsättning, övriga rörelseintäkter samt aktiverat arbete för egen räkning

NOT 3. FORDRINGAR KONCERNFÖRETAG

Fordringar, långa och korta, på koncernföretag avser framförallt lånefinansiering till Swedavia Real Estate koncernen.

NOT 4. FINANSIELLA INSTRUMENT, VERKLIGT VÄRDE

VÄRDERING TILL VERKLIGT VÄRDE

För kortfristiga fordringar och skulder, som kundfordringar och leverantörsskulder, med en kvarvarande livslängd på mindre än sex månader anses det redovisade värdet reflektera verkligt värde.

Verkligt värde för räntebärande skulder beräknas genom en diskontering av framtida kassaflöden av kapitalbelopp och ränta diskonterade till aktuell marknadsränta. Samtliga derivat per balansdagen omfattas av klassificering utifrån nivå 2, vilket innebär att derivaten går att härleda från direkta eller indirekta prisnoteringar baserade på observerbar marknadsdata.

För derivat har koncernen ISDA-avtal som möjliggör kvittning vid till exempel betalningsinställelse. Ingen nettoredovisning sker.

	Koncernen	
Belopp i MSEK	2017 30 sep	2016 31 dec
Lånefordringar och kundfordringar	657	724
Andra finansiella skulder	-6 222	-5 018
Derivat	-72	-153
Summa	-5 638	-4 448
Summa bokförda värden	-5 625	-4 411

NOT 5. STÄLLDA PANTER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Swedavias ställda pantar bestod av aktier och andelar i joint venturebolagen Swedish Airport Infrastructure KB och Swedish Airport Infrastructure AB. Redovisat värde uppgick till 873 MSEK (841).

Swedavias eventualförpliktelser består av pensionsåtaganden i företagsägda kapitalförsäkringar om 8 MSEK (8), ett

borgensåttagande om 81 MSEK (81) till det med Bockasjö samägda joint venture bolaget Landvetter Logistik Center AB.

Swedavia har även förpliktelser hänförliga till miljökrav för att bedriva flygplatsverksamhet.

NOT 6. KASSAFLÖDESANALYS

Kortfristig upplåning, löptid 3 månader eller kortare, som upptagits och återbetalats under samma månad nettoredovisas.

NOT 7. NETTOOMSÄTTNING

Koncernen, belopp MSEK	2017 jul-sep	2016 jul-sep	2017 jan-sep	2016 jan-sep	2016 jan-dec
Intäktsfördelning					
<i>Aviation Business</i>					
Passagerarrelaterade intäkter	464	453	1 294	1 234	1 638
Flygplansrelaterade intäkter	162	156	479	468	625
Externt reglerade avgifter	164	181	530	549	727
Ground handling	51	47	196	182	257
Övriga tilläggstjänster	49	43	158	145	198
	891	880	2 656	2 579	3 446
<i>Commercial Services</i>					
Bilparkering och angöring	235	218	673	630	845
Retail, Food & Beverage	181	169	508	471	645
Fastighetsintäkter	93	89	302	300	401
Reklam	26	27	71	73	99
Övriga Commercial-produkter	14	17	45	52	72
	550	519	1 598	1 525	2 062
Övrig nettoomsättning	11	10	25	30	38
Summa	1 452	1 410	4 279	4 134	5 546

NOT 8. KOMPLETTERANDE INFORMATION TILL NYCKELTAL

NETTOSKULD

Pensionsskulden uppgick till 800 MSEK den 30 september 2017 och per den 30 september 2016 till 834 MSEK. Per den 31 december 2016 uppgick den till 803 MSEK.

RÖRELSERESULTAT EXKLUSIVE REALISATIONSRESULTAT

Inget redovisat realisationsresultat i januari-september 2017. Realisationsresultat som exkluderas i perioden januari-september 2016 uppgick till 146 MSEK. För perioden januari-december 2016 uppgick realisationsresultatet till 241 MSEK.

målen för bolaget. Vid stämman, som ägde rum efter kvartalets utgång, den 9 oktober, beslutades att lönsamhetsmålet för avkastning på operativt kapital revideras till minst sex procent, från det tidigare målet om minst sju procent. Stämman beslutade också att målet för skuldsättningsgrad revideras till intervallet 0,7-1,5 gånger, från det tidigare intervallet 1,0-1,5 gånger. Utdelningspolicyn var inte föremål för revidering.

NOT 9. HÄNDELSE EFTER PERIODENS UTGÅNG

Swedavias styrelse kallade i september till en extra bolagsstämma, med förslag om att revidera de finansiella

Definitioner

AVIATION BUSINESS

Infrastruktur tjänster riktade till flygbolag och marktjänstbolag, exempelvis start- och landningstjänst samt säkerhetskontroll.

AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL*

Rörelseresultat plus resultat från andelar i intresseföretag för rullande 12-månaders period delat med genomsnittligt operativt kapital. Nyckeltalet är ägarens lönsamhetsmått på Swedavia och ett av koncernens hållbarhetsmål. Måttet speglar koncernens kostnad för kapital.

BALANSOMSLUTNING

Totala tillgångar.

COMMERCIAL SERVICES

Tjänster med anknytning till flygplatserna såsom uthyrning av lokaler för handel, kontor, lager, logistik samt arrenden, parkeringsverksamhet och uthyrning av reklamplatser.

DRIFTKOSTNADER PER AVRESANDE PASSAGERARE*

Summan av Swedavia ABs externa kostnader och personalkostnader reducerat med posten aktiverat arbete för egen räkning delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som Swedavia betraktar som centralt för att följa utvecklingen av kostnadseffektiviteten.

FLYGPLATSVERKSAMHET

Flygplatsverksamheten är ett av Swedavias två rörelsesegment. Äger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser.

GENOMSNISSLIGT OPERATIVT KAPITAL

Utgående operativt kapital per balansdagen plus utgående operativt kapital per balansdagen föregående år dividerat med två.

HÅLLBARHETSMÅL

Uppföljning av Swedavias hållbarhetsmål görs löpande utifrån senast verifierad data inom respektive mål och enligt samma redovisningsprinciper som beskrivs i års- och hållbarhetsredovisningen för 2016.

INVESTERINGAR*

Swedavias investeringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar inklusive pågående investeringsprojekt. Swedavia är i en intensiv utvecklingsfas och investeringstakten är viktig för Swedavias ledning och externa intressenter.

KAPITALBINDNINGSTID

Volymviktad genomsnittlig återstående löptid vid periodens utgång för räntebärande skulder. Måttet belyser koncernens finansieringsrisk.

KOMMERSIELLA INTÄKTER PER AVRESANDE PASSAGERARE*

Intäkter från Retail, Food & Beverage samt Bilparkering och angöring delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som koncernen betraktar som centralt för att följa den kommersiella intäktsutvecklingen.

MEDELANTAL ANSTÄLLDA

Medelantalet anställda beräknas utifrån arbetade timmar omräknat till medeltal anställda som summan av antalet arbetade timmar dividerat med normal årsarbetstid i enlighet med BFN:s definition. Beräknas utifrån rullande 12 månader.

NETTOSKULD

Räntebärande skulder plus pensionsskuld minskat med likvida medel.

NETTOOMSÄTTNING

Swedavias nettoomsättning avser intäkter från Aviation Business och Commercial Services.

OPERATIVT KAPITAL

Eget kapital plus nettoskuld.

PASSAGERARE

Med passagerare avses den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från eller ankommit till en av Swedavias flygplatser. Med avresande passagerare avses således den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från en av Swedavias flygplatser. Avresande passagerare approximeras utifrån antalet passagerare dividerat med två.

PERIODENS RESULTAT

Resultat efter skatt.

REAL ESTATE

Real Estate är det andra av Swedavias två segment. Äger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser.

RESULTAT PER AKTIE

Periodens resultat dividerat med genomsnittligt antal aktier.

RÄNTEBINDNINGSTID

Volymviktad genomsnittlig räntebindningstid vid periodens utgång för räntebärande skulder med hänsyn till räntederivat. Måttet belyser koncernens ränterisk.

RÄNTEBÄRANDE SKULDER

Räntebärande skulder i balansräkningen består av skulder till kreditinstitut, obligationslån, certifikat samt skulder till leasingföretag.

RÖRELSEMARGINAL*

Rörelseresultat i procent av nettoomsättning. Rörelsemarginal exklusive realisationsresultat se beräkning av Rörelseresultat exklusive realisationsvinst.

RÖRELSERESULTAT EKKLUSIVE REALISATIONSVINST*

Rörelseresultat minskat med realisationsresultat från väsentliga transaktioner. Ett mått som är centralt då Swedavias ledning följer rörelseresultat exklusive realisationsresultat.

SKULDSÄTTNINGSGRAD*

Nettoskuld delat med eget kapital. Nyckeltalet är det nyckeltal som ägaren använder som kapitalstruktur mål för koncernen. Måttet bedöms vara direkt kopplat till koncernens faktiska finansiering och finansiella risk.

Alternativa nyckeltal enligt riktlinjer från European Securities and Markets Authority (ESMA) är markerade med*.



Kalendarium

Bokslutskommuniké 2017	2018-02-14
Årsredovisning 2017	2018-03-29
Delårsrapport jan-mar 2018	2018-04-26

Swedavias finansiella rapporter publiceras på Swedavias hemsida www.swedavia.se.

Informationen i denna delårsrapport är sådan som Swedavia AB (publ) ska offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 30 oktober 2017 kl 17.00.

Denna delårsrapport har granskats av Swedavias revisorer enligt granskningsrapport på sida 20.

Kontaktpersoner

JONAS ABRAHAMSSON
Verkställande direktör och koncernchef

MATS PÅHLSON
Ekonomi- och Finansdirektör
Telefon 010-109 00 60

På uppdrag av styrelsen avger härmed verkställande direktör
delårsrapport för perioden januari-september 2017.

Stockholm-Arlanda 30 oktober 2017

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef

Swedavia AB (publ)
190 45 Stockholm-Arlanda
Besöksadress: Flygvägen 1
Org.nr 556797-0818
Säte Sigtuna kommun

Tel: +46 10 109 00 00
Fax: +46 10 109 05 00
E-post: info@swedavia.se
Koordinater: 59°39'14.06"N 17°56'21.51"O
www.swedavia.se

Revisors granskningsrapport

Swedavia AB (publ), org.nr 556797-0818

Inledning

Vi har utfört en översiktlig granskning av den finansiella delårsinformationen i sammandrag (delårsrapporten) för Swedavia AB (publ) per 30 september 2017 och den niomånadersperiod som slutade per detta datum. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna delårsrapport i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen. Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna delårsrapport grundad på vår översiktliga granskning.

Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med International Standard on Review Engagements ISRE 2410 *Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor*. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i övrigt har.

De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att delårsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad för koncernens del i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen samt för moderbolagets del i enlighet med årsredovisningslagen.

Stockholm den 30 oktober 2017

Ernst & Young AB

Åsa Lundvall
Auktoriserad revisor