

MaxFASTIGHETER förvärvar fastighet

MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ) har förvärvat en nyproducerad fastighet i Hedemora.

Fastighetsvärdet uppgår till 25 miljoner kronor och totala hyresvärdet till drygt 2,1 mkr. Förvärvet görs till en direktavkastning på 8,32%.

Fastigheten är på tillträdesdagen fullt uthyrd till DollarStore med ett långt hyreskontrakt. Återstående kontraktslängd uppgår till 9,75 år.

Tillträde skedde 1 oktober 2017.

Förvärvet finansieras med en kombination av lån och eget kapital.

Eskilstuna den 4 oktober 2017

**MaxFASTIGHETER i Sverige AB
(publ)**

**För mer information vänligen
kontakta:**

Håkan Karlsson, vd, tel 070-618 24 61

Magnus Fält, vice vd och fastighetschef tel 070-618 24 60

Informationen i detta pressmeddelande är sådan som MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU) nr 596/2014, informationen lämnades enligt ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 4 oktober 2017 kl 08.30 CET.

Om MaxFASTIGHETER i Sverige AB

MaxFASTIGHETER är ett kassaflödesdrivet bolag med tonvikt på handel och kommersiella fastigheter. Bolaget som visar en kraftig tillväxt har en utdelningspolicy om 50 % av förvaltningsresultatet. Fastighetsbeståndet är fokuserat till starka lokala handelsplatser, framför allt i Mellansverige. MaxFASTIGHETERs aktie är noterad på Nasdaq First North Stockholm under kortnamnet MAXF. Bolagets Certified Adviser är Erik Penser Bank.

MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ)

Eskilstunavägen 34, 644 30 Torshälla. Tel 016-200 69 90

Organisationsnummer: 556937-5487. Mer information finns på www.maxfastigheter.se

Certified Adviser: Erik Penser Bank