

MaxFASTIGHETER förvärvar fastigheter

MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ) har förvärvat fyra fastigheter med Jem & Fix som gemensam hyresgäst. Fastigheterna är placerade i Hallsberg, Köping, Ludvika och Sandviken.

Fastighetsvärdet uppgår till 44,75 miljoner kronor och totala hyresvärdet 4 mkr. Förvärven görs till en direktavkastning på runt 8,5%.

Fastigheterna är på tillträdesdagen fullt uthyrda med långa hyreskontrakt. Den genomsnittliga kontraktslängden uppgår till 6,75 år.

Tillträde skedde 1 oktober 2017.

Förvärvet finansieras med eget kapital.

Eskilstuna den 3 oktober 2017

**MaxFASTIGHETER i Sverige AB
(publ)**

**För mer information vänligen
kontakta:**

Håkan Karlsson, vd, tel 070-618 24 61

Magnus Fält, vice vd och fastighetschef tel 070-618 24 60

Informationen i detta pressmeddelande är sådan som MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU) nr 596/2014, informationen lämnades enligt ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 3 oktober 2017 kl 08.30 CET.

Om MaxFASTIGHETER i Sverige AB

MaxFASTIGHETER är ett kassaflödesdrivet bolag med tonvikt på handel och kommersiella fastigheter. Bolaget som visar en kraftig tillväxt har en utdelningspolicy om 50 % av förvaltningsresultatet. Fastighetsbeståndet är fokuserat till starka lokala handelsplatser, framför allt i Mellansverige. MaxFASTIGHETERs aktie är noterad på Nasdaq First North Stockholm under kortnamnet MAXF. Bolagets Certified Adviser är Erik Penser Bank.

MaxFASTIGHETER i Sverige AB (publ)

Eskilstunavägen 34, 644 30 Torshälla. Tel 016-200 69 90

Organisationsnummer: 556937-5487. Mer information finns på www.maxfastigheter.se

Certified Adviser: Erik Penser Bank