

## **Delarka Holding AB (publ) – Halvårsrapport januari – juni 2017**

Marknadsvärdet på förvaltningsfastigheten har justerats ned med 75 000 tkr till 1 185 000 tkr.

Hysesintäkter uppgick till 50 224 tkr (49 370).

Driftsöverskott uppgick till 41 108 tkr (39 124).

Förvaltningsresultat uppgick till 30 734 tkr (20 334).

Belåningsgrad 60,8 % (59,9).

Koncernen hade per 2017-06-30 likvida medel om 22 271 tkr (42 079).

Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 26 703 tkr (10 597).

Kassaflöde från finansieringsverksamheten uppgick till -25 550 tkr (-20 000).

Koncernens eget kapital per 2016-06-30 om 414 062 tkr (464 041) motsvarar en soliditet på SEK 34,3% (36,3).

*För komplett rapport, se nedan.*

### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Sven I Hegstad +47 22 01 58 80, [sven.hegstad@paretosec.com](mailto:sven.hegstad@paretosec.com)

Joachim Carlsson +46 72 402 33 81, [joachim.carlsson@paretosec.com](mailto:joachim.carlsson@paretosec.com)

### **Om Delarka Holding**

Delarka Holding AB (publ) är ett svenskt holdingbolag som genom sitt dotterbolag, Delarka Fastighet AB, äger fastigheten Solna Polisen 2, PostNords huvudkontor i Stockholm. Byggnaden färdigställdes i november 2003 och består av cirka 39 000 m<sup>2</sup> kontorsyta och cirka 14 000 m<sup>2</sup> parkeringsyta med ungefär 450 parkeringsplatser. Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB och Wildeco är Certified Adviser till bolaget. Bolagets aktier handlas på NASDAQ First North sedan den 17 december 2013. Mer information om Delarka, besök [www.delarka.se](http://www.delarka.se).

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Delarka Holding AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, enligt ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 29 augusti 2017.